



יד יצחק בן-צבי

כ"ה בתמוז תשפ"ד

31 ביולי 2024

הודעה על כוונה להתקשר עם ספק יחיד

בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, יד יצחק בן צבי תאגיד מכח חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969) (להלן: "המזמינה") מודיעה בזאת על כוונתה להתקשר עם הספק כמפורט להלן.

שם הספק: איובי אברהם עבודות עפר ע"מ 513844134 (להלן "הספק").

מהות ההתקשרות:

כללי: לאחר מתקפת הטרור של ה- 07/10/2023, מבצעת יד בן-צבי ביישובי הנגב המערבי בתיאום עם משרד המורשת פעילות רישום, שימור, קטלוג ואחסון של שרידי הרכוש שנפגעו במבני ציבור, בבתים פרטיים ובשטחים הציבוריים (להלן "הפרויקט") וה- "ממצאים" בהתאמה). הפעילות מתבצעת ביישובים שנפגעו וכוללת אלפי ממצאים במגוון סוגים, חומרי גלם וגדלים שונים, כאשר סדר הגודל של הממצאים מוערך בכ- 10,000 - 15,000 פריטים. הממצאים מאוחסנים בשלב זה במחסנים זמניים המצויים ביישובים עצמם, ללא תנאים מתאימים לאחסון של פריטים מן הסוג הזה לטווח ביניים של מספר שנים. קיים צורך דחוף להסדיר את תנאי האחסון של ממצאים אלה במקום מרכזי שיאפשרו את שימורם למשך מספר שנים ונמצאים בקרבת מקום ליישובים. לאור האמור עלה הצורך בהתקשרות לשכירת מחסן באזור הסמוך ליישובי הנגב המערבי לאחסון נאות של הממצאים כאמור.

מאפייני המחסן הנדרש:

- א. חלל אחסון מקורה בגודל של 500 מ"ר לפחות, ללא חלוקות.
- ב. גובה חלל האחסון (תקרה) בין 7.0 מ' ל- 8.0 מ', אשר יאפשר (במידת הצורך) הגדלת השטח המקורה בסדר גודל של 50% - 60%, באמצעות גלריה.
- ג. מבנה מתוחם בעל חצר היקפית המאפשר פריקה ושנוע ממצאים בצורה מקצועית, אחסון חפצים גדולים, חנייה צוות עובדים וקבלת קהל, אבטחה ושמירה.
- ד. מבנה נבנה ליעוד של אחסון ושינוע, בכפוף לתקנים הנהוגים היום: חשמל, בקרה וכיבוי אש, אוורור וכו'.
- ה. מבנה מאושר בעל טופס 4.
- ו. מיקום באזור הסמוך ליישובי הנגב המערבי.





יד יצחק בן-צבי

- ז. מבנה בעל נגישות גבוהה.
 - ח. מבנה זמין לכניסה מיידית.
 - ט. תקופת שכירות מינימלית של 60 חודשים (בכפוף לתקציב).
- מאפייני המחסן בבעלות הספק הנמצא ברחוב הקציר בעיר נתיבות:
- א. מבנה מתוחם בעל חצר היקפית.
 - ב. שטח מקורה כ- 600 מ"ר.
 - ג. אזור אחסון מקורה אחיד ללא מחיצות כ- 400 מ"ר, תקרה גבוהה כ- 8 מ'.
 - ד. חלל האחסון מתאים לבניית גלריה, שתגדיל את שטח האחסון ב- 50% לפחות.
 - ה. שטח מנהלי מקורה מחולק ומותאם למשרדים, מעבדה, קבלת קהל ועיון, שירותים, ממ"ד, בגודל של כ- 200 מ"ר. במידת הצורך ניתן להקצות שטח נוסף לצרכים אלה, באמצעות הגלריה.
 - ו. 5 דלתות גלילה רחבות המאפשרות פריקה ושינוע של ממצאים.
 - ז. חצר היקפית מתוחמת זמינה לעבודה שוטפת בגודל של כ- 500 מ"ר אשר מאפשרת שינוע ממצאים, אחסון ממצאים גדולים וחניה מסודרת לצוות העובדים ולמבקרים.
 - ח. מבנה חדש אשר תוכנן ונבנה לשמש כמתקן אחסון והפצה בהתאם לסטנדרטיים ולתקנים המקובלים – חשמל, כיבוי אש ואוורור.
 - ט. בעל טופס 4.
 - י. נגישות גבוהה לרבות נגישות לתחבורה ציבורית בינעירונית ועירונית.

אומדן שווי ההתקשרות: כ-1,400,000 ש"ח.

תקופת ההתקשרות: 60 חודשים.

בברכה,

עדי עופר

סמנכ"ל

יד יצחק בן-צבי

בהתאם לתקנה 3א(א)(2) לתקנות חובת המכרזים תשנ"ג-1993 על אדם הסבור כי קיים ספק אחר המסוגל לבצע את ההתקשרות, להודיע בתוך 14 ימי עבודה ממועד פרסום מודעה זו, במייל לכתובת michal@ybz.org.il על יכולתו זו, בצירוף פרטים בדבר ניסיונו בתחום. ככל שתקבל פניה כאמור, תשקול ועדת המכרזים את הפניה ולאחר מכן תקבל את החלטתה.

