

## מכרז פומבי 1/2025

### הזמנה להגשת הצעות לאספקה, הובלה והתקנת מערכות אחסון

#### במחסן לשימור פריטי זכרון מיישובי הנגב המערבי

#### 1. מבוא

- 1.1. יד יצחק בן צבי, תאגיד לפי חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969) (להלן: "המזמינה") פועלת לבצע פרויקט הקמת מחסן ובית אוסף מרכזי בנתיבות לפריטי זכרון מיישובי הנגב המערבי במבנה המצוי ברחוב הקציר בנתיבות (להלן: "הפרויקט" או "המחסן" או "האתר", לפי העניין).
- 1.2. ובמסגרת הפרויקט והקמת המחסן, המזמינה פונה בזאת לקבלת הצעות במכרז פומבי לביצוע עבודות אספקה, הובלה והתקנת מערכות אחסון במחסן כמפורט בנספח א' למסמכי המכרז (להלן "מערכות אחסון" או "העבודות", לפי העניין).
- 1.3. לוח זמנים לביצוע העבודה: המציע הזוכה יספק את מערכות האחסון, לרבות התקנתו במחסן, תוך 45 ימים קלנדריים מיום קבלת הזמנת עבודה של המזמינה.
- 1.4. תיאור מדויק של העבודות מצוי בתכנויות, במפרט הטכני וכתב הכמויות המצ"ב בנספח א' למסמכי המכרז והאמור לעיל אינו אלא תיאור כללי של העבודה.
- 1.5. הנכם מוזמנים בזה להגיש את הצעתכם המפורטת לביצוע העבודות שבנדון על גבי הצעת המציע (המצ"ב בנספח ה' למסמכי המכרז) ועל גבי כתב הכמויות (המהווה חלק בנספח א' למסמכי המכרז). כל מציע יתבקש להגיש הצעה שלמה, המתייחסת לכלל הפריטים המופיעים בכתב הכמויות, ובהתאם למפרט הטכני. אי הגשה של הצעה לחלק מן הנדרש בכתב הכמויות ובהתאם למפרט הטכני, עלולה להביא לפסילת ההצעה.
- 1.6. המזמינה תהא רשאית להזמין מהמציע הזוכה במשך תקופה של 12 חודשים מערכות אחסון זהות נוספות בכמות הנקובה במפרט המצ"ב בנספח א' למסמכי המכרז, או בכמות פחותה, בהתאם להצעת המחיר של המציע הזוכה.
- 1.7. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה. מסמכי המכרז יהפכו אחרי חתימת החוזה עם הספק לחלק ממסמכי החוזה (נספח ו' למסמכי המכרז).
- 1.8. התקשרות המזמינה עם המציע שהצעתו תיבחר, תהיה בהסכם, בנוסח המצורף למכרז זה (נספח ו' על נספחיו).
- 1.9. הזמנה זו מהווה מכרז פומבי ויחולו עליה חוקי חובת המכרזים התשנ"ב-1992 ותקנות חובת המכרזים, התש"ע-2010.
- 1.10. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד למועד הגשת הצעות המחיר.

## 2. טבלת תאריכים

2.1. לוח הזמנים:

פעילות	תאריך ושעה
סיור מציעים	יום א' 16.2.2025 בשעה 10:00 במחסן שברחוב הקציר נתיבות, ליד הכניסה למוסך תהילה.
מועד אחרון לשאלות הבהרה	יום ד' 19.2.2025 בשעה 12:00.
מועד אחרון להגשת הצעות למכרז	יום ה' 6.3.2025 בשעה 12:00.

2.2. במקרה של סתירה בין התאריכים המופיעים בסעיף זה לבין תאריכים אחרים

המופיעים במסמכי המכרז, התאריכים המופיעים בסעיף זה הם הקובעים.

2.3. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדחות את המועדים שלעיל לפי שיקול דעתה, ובכלל

זה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. במידה ותתקבל

החלטה כזו היא תפורסם באתר האינטרנט של המזמינה.

2.4. שאלות או בקשות להבהרות בקשר לסעיפים במכרז יש להפנות בכתב לגבי מיכל

גינזבורג, בדוא"ל: [michal@ybz.org.il](mailto:michal@ybz.org.il) עד למועד המופיע בסעיף 2.1 לעיל. יש לוודא

קבלת המייל. המזמינה אינה מתחייבת לענות לשאלות שיתקבלו לאחר מועד זה.

2.5. שאלות הבהרה יהיו בפורמט הבא:

שאלה/ בקשה להבהרה	מס' סעיף	עמי במסמכי המכרז

2.6. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא לענות על שאלה או בקשת הבהרה אם אין היא

עניינית. אם תחליט המזמינה כי יש מקום לענות על השאלה, היא תעשה כן בפרוטוקול

כתוב אשר יפורסם באתר האינטרנט של המזמינה.

2.7. על המציע לצרף להצעתו מסמך תשובות המזמינה לשאלות הבהרה, ככל שיתפרסם

באתר המזמינה, כאשר הוא חתום על ידי מורשי חתימה מטעמו והדבר ייחשב כהסכמת

המציע למובהר בו, כאילו נכלל במסמכים המקוריים של הבקשה לקבלת הצעות.

2.8. מובהר בזאת כי כל פרסום של הודעות בקשר למכרז זה או שינויים בהוראות המכרז

ככל שיהיו יופיע באתר האינטרנט של המזמינה (תחת לשונית מכרזים). על המשתתפים

במכרז חלה האחריות המלאה להתעדכן בהודעות אשר יפורסמו באתר המזמינה.

## 3. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז מציע העונה בעצמו, במועד הגשת ההצעה על כל תנאי הסף

המפורטים להלן, הצעה שאינה עומדת בתנאי סף תיפסל.

3.1. המציע הינו עוסק מורשה.

להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע תעודת התאגדות וכן אישור מטעם מע"מ בדבר היות המציע עוסק מורשה או רשום באיחוד עוסקים לצורך דיווח לרשויות מע"מ מכוח סעיף 56 לחוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975, ותקנה 10(ב) לתקנות מס ערך מוסף (רישום). בנוסף יצרף המציע אישור רו"ח / עו"ד בדבר מורשי החתימה מטעמו בנוסח הרצ"ב להזמנה זו.

3.2. המציע מקיים הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדון), התשל"ו - 1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**").

להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע להצעתו אישורים תקפים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים - אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות וכן תצהיר בנוסח המצ"ב **נספח ב'** למסמכי המכרז חתום ומאושר כדון.

3.3. במהלך השנים 2022 ועד 2024 המציע ביצע והשלים לפחות 3 פרויקטים של אספקה, הובלה והתקנה של מערכות אחסון דומות לאלו הנדרשות במכרז זה, בהיקף כספי של לפחות 300,000 ₪ (כולל מע"מ) בכל פרויקט. להוכחת האמור בתנאי סף זה, המציע יצהיר על ניסיונו על גבי **נספח ג'** למסמכי המכרז.

3.4. למציע מחזור כספי שנתי של 1,200,000 ₪ לפחות (לא כולל מע"מ) בכל אחת מהשנים 2022, 2023 ו-2024.

להוכחת האמור בסעיף זה על המציע לצרף להצעתו אישור רו"ח של המציע בדבר היקף המחזור הכספי השנתי בהתאם לנוסח המצורף **נספח ד'** למסמכי המכרז.

3.5. על המציע יהיה לצרף להצעתו את פרוטוקול סיור המציעים חתום על ידו, ככל שפורסם בידי המזמינה, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה אצלו.

3.6. על המציע יהיה לצרף להצעתו את פרוטוקול שאלות ההבהרה חתום על ידו, ככל שפורסם בידי המזמינה, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה אצלו.

#### 4. **המסמכים אותם יש לצרף להצעה**

4.1. **אישור עו"ד/ רו"ח** בנוסח הרצ"ב להזמנה זו.

4.2. אם המציע הינו תאגיד, יש לצרף **תעודת רישום התאגדות**. מובהר בזאת כי לא ניתן להגיש הצעה המשותפת למס' תאגידים וכי מציע אינו רשאי לייחס לעצמו במסגרת הצעתו נתונים של תאגיד אחר.

4.3. אם המציע עוסק מורשה, יש לצרף **תעודת עוסק מורשה** התקפה למועד הגשת הצעה זו.

4.4. **אישור תקף על שם המציע** בדבר ניהול ספרים כדון, אישור ניכוי מס, וכל אישור אחר הנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס), תשל"ו - 1976.

4.5. **תצהיר המציע** בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים המצ"ב **נספח ב'** למסמכי המכרז מלא וחתום ע"י המציע;

4.6. תצהיר המציע בדבר ניסיונו בנוסח המצ"ב **נספח ג'** למסמכי המכרז.

- 4.7. אישור רוי"ח בדבר מחזור הכנסות שנתי בנוסח המצ"ב **כנספת ד'** למסמכי המכרז.
- 4.8. עותק מפרוטוקול שאלות ותשובות הבהרה, כאשר הוא חתום על ידי המציע באמצעות מורשי החתימה מטעמו, ככל שפורסם מטעם המזמינה באתר האינטרנט של המזמינה.
- 4.9. תיאור, מפרטים וקטלוגים של מערכות האחסון שאותן כלל המציע בהצעתו, ובלבד שאלו תואמות את המפרט הטכני והתוכניות הכלולות במסמכי המכרז.
- 4.10. פרוטוקול סיור מציעים, ככל שפורסם על ידי המזמינה באתר האינטרנט של המזמינה, חתום על ידי מורשי החתימה אצל המציע.
- 4.11. הסכם למתן שירותים המצורף למסמכי המכרז חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע בכל עמוד ובסוף ההסכם וכשהחתימה מאושרת ע"י עו"ד כדין.

ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם ההכרעה במכרז.

ועדת המכרזים רשאית, אך אינה חייבת, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הצעתו מסמך, אישור, רישיון או כל נייר אחר כנדרש עפ"י מכרז זה, להשלים את המצאת הנ"ל למזמינה תוך פרק זמן קצוב שייקבע על ידי ועדת המכרזים, ובלבד שכל מסמך, אישור, רישיון או כל נייר אחר, כאמור, יהיו בעלי תוקף ותחולה נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות.

## 5. מחיר ותמורה

- 5.1. המחירים שאותם יידרשו המציעים להציע, כוללים את כל ההוצאות ו/או העבודות ו/או השירותים שיידרשו מהמציע בהתאם למכרז זה, לתכניות, למפרט ולכתב הכמויות, לרבות בגין התקנת מערכות האחסון, ביצוע עבודות, ולרבות בגין מלוא ההוצאות הקשורות לדרכי גישה לאתר, הכנת דרכי גישה, הכנת מקום אחסון לציד, עלויות רכישת חומרים וציוד, עלויות העסקת עובדים, הוצאות ביטוח וכן כל מס ישיר או עקיף.
- 5.2. התמורה לזוכה במכרז תשולם באופן ובתנאים המפורטים בחוזה המצורף למסמכי המכרז, ובהתאם להתקדמות העבודות בפועל.

## 6. אופן הגשת ההצעה

- 6.1. על המציע להגיש הצעתו, אשר תכלול את מסמכי המכרז והמסמכים שיש לצרף להצעה כמפורט בסעיף 5 שלעיל כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע בכל עמוד ועמוד, לרבות כתב כמויות המופיע **בקובץ אקסל הכולל מספר גיליונות** כחלק **מנספח א'** למסמכי המכרז עם המחירים המוצעים על ידו כשהוא מודפס וחתום על ידי המציע בחתימת מורשי החתימה וחותמת. **יש להדפיס את כל הגיליונות המופיעים בקובץ האקסל ולמלאם.**
- 6.2. ההצעה תוגש בשקלים חדשים, לא כולל מע"מ, בהתאם לנוסח המופיע במסמך "הצעת הספק" המצב **כנספת ה'** למסמכי המכרז.

6.3. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמך כלשהו מהמסמכים, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת - ייחשבו כאילו לא נכתבו ו/או עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

6.4. במקרה ולא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות, ייחשב הדבר כאילו כלול מחיר סעיף זה במחירי סעיפים אחרים של כתב הכמויות.

6.5. את ההצעה, על כל מסמכיה ונספחיה, יש להגיש עד ליום ולשעה הנקובים בסעיף 2.1 שלעיל במעטפה סגורה, ללא סימני זיהוי, שעליה יירשם "מכרז לאספקה והתקנת מערכות אחסון", ללא ציון סימני זיהוי של המציע, לתוך תיבת המכרזים אשר נמצאת במחלקת הגזברות באתר המזמינה ברחוב אבן גבירול 14, ירושלים, ולא יאוחר מהמועד שצוין בטבלה בסעיף 2.1 לעיל. הצעה שתגיע לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תובא לדיון כלל ותיפסל על הסף.

יש להגיע בין השעות 09:00-12:00. במידה והחדר אינו מאויש ברגע ההגעה ניתן לפנות למשרדים השכנים.

## 7. סיוור מציעים

- 7.1. סיוור מציעים במחסן, ייערך במועד ובשעה הקבועים בטבלה שבסעיף 2.1 לעיל.
- 7.2. במהלך הסיוור יהיה מציע רשאי להפנות למזמינה שאלות ו/או בקשות להבהרה. לאחר הסיוור, המזמינה תהא רשאית לפרסם תשובותיה בפרוטוקול בכתב באתר האינטרנט של המזמינה (להלן – "פרוטוקול סיוור מציעים").
- 7.3. על המציע יהיה לצרף להצעתו את פרוטוקול סיוור מציעים, ככל שפורסם באתר האינטרנט של המזמינה, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה אצלו - והדבר ייחשב כהסכמת המציע למובהר בו, כאילו נכלל במסמכים המקוריים של הבקשה לקבלת הצעות.

## 8. לאחר הגשת מסמכי ההצעה

8.1. מציע ייחשב כמי שהצהיר שהצעתו תקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

## 9. אמות מידה ואופן בחירת ההצעה הזוכה

אופן בחינת ובחירת ההצעות יהיה כדלקמן:

9.1. ראשית, תבחן ועדת המכרזים האם המציע עומד בתנאי הסף להשתתפות במכרז ותפסול מציעים שאינם עומדים בתנאי הסף.

9.2. המזמינה תבחן את ההצעות שהוגשו על ידי כל אחד מהמציעים (להלן: "שלב הבחינה המקצועית"). המזמינה תהא רשאית להיעזר ביועצים מטעמה בשלב הבדיקה המקצועית.

9.3. מובהר כי במסגרת שלב הבחינה המקצועית, ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה אשר בהתאם לחו"ד נמצאה שהיא כללה שינויים מהותיים לעומת הנדרש במפרט הטכני המצ"ב כנספח א' למסמכי המכרז.

9.4 להלן אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה :

9.4.1 **גובה הצעת מחיר = 70%**.

ניקוד ההצעה הכספית יהווה 70% מהציון הכולל של ההצעה. ההצעה הכספית הנמוכה ביותר (סך כל הרכיבים) של מי מבין המציעים תקבל את מלוא הניקוד בסעיף המחיר ויתר ההצעות ידורגו באופן יחסי אליה בסעיף המחיר.

9.4.2 **רכיב האיכות = 30%**

ניקוד האיכות, כמפורט להלן, יהווה 30% מהציון הכולל של ההצעה. ניקוד האיכות יקבע ע"פ התרשמות וועדה מקצועית מטעם וועדת המכרזים מאיכות מערכות האחסון המוצעות. הוועדה הממליצה תהיה רשאית לדרוש, בין השאר, להמציא דוגמאות ממערכות האחסון למשרדי המזמינה, לבקר במשרדי המציע או בפרויקטים של המציעים בהם מותקן מערכות האחסון כדוגמת מערכות האחסון המוצעות, או לבקש מידע נוסף מהמציעים, ע"פ שיקול דעתה. הוועדה הממליצה תהיה רשאית לבקש הבהרות שונות ולנקוט בפעולות אחרות בהתאם לשיקול דעתה. הוועדה הממליצה תעניק לכל דגם ציון איכות שבין 0 ל-100 נקודות בהתאם לקריטריונים הבאים :

1. 50 נקודות - איכות מערכות האחסון, החומרים והעבודה, לרבות פרטי גמר.

2. 20 נקודות - נוחות השימוש במערכות האחסון והתרשמות מעיצובן.

3. 30 נקודות - המלצות לקוחות קודמים של המציע. המזמינה תהא רשאית לבחון פרמטרים שונים לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זאת עמידה בזמנים, מקצועיות, זמינות, גמישות לשינויים, התמודדות עם בלתמ"ים, וכו'.

9.5 **הצעה אשר ניקוד רכיב האיכות הכולל שלה יפחת מ- 80 נקודות, מתוך מקסימום 100 הנקודות כמפורט בסעיף זה (להלן: "ניקוד האיכות המזערי") - תפסל.** יחד עם זאת, אם מספר ההצעות בקבוצת המציעים הסופית יהיה מתחת ל- 3 מציעים וועדת המכרזים תהא רשאית להוריד ניקוד האיכות עפ"י שיקול דעתה עד ל- 75 נקודות.

9.6 מציעים שמערכות האחסון המוצעות על ידם יעברו את סף ניקוד האיכות המזערי, יעברו לשלב שקלול ניקוד המחיר (שמשקלו יעמוד על 70%) יחד עם ניקוד האיכות (שמשקלו יעמוד 30%).

9.7 המזמינה תהא רשאית לבחור במציע שהצעתו זכתה לציון המשוקלל הגבוה ביותר או לערוך מו"מ כמפורט בסעיף 11 שלהלן או להחליט בכל עת ומכל סיבה שהיא על ביטול המכרז ולהימנע מבחירת כל מציע.

## 10. משא ומתן

- 10.1. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להחליט על ניהול מו"מ עם קבוצת מציעים סופית שתכלול לכל הפחות את שלוש ההצעות בעלות הציון המשוקלל הגבוה ביותר מבין ההצעות הכשירות אשר עמדו בתנאי הסף וקיבלו ציון איכות מעל ציון האיכות המזערי. ככל שמספר ההצעות הכשירות כנ"ל יהיה מתחת ל-3 הצעות ועדת המכרזים תהא רשאית לנהל מו"מ עם ההצעות הכשירות. ועדת המכרזים רשאית לנהל מו"מ עם מספר מציעים גבוה יותר מבין המציעים בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. מו"מ כנ"ל ייערך בהתאם להוראות החוק ותקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), התש"ע-2010.
- 10.2. לאחר ניהול המו"מ, ככל שהמזמינה תבחר לנהל מו"מ כאמור, ייערך שלב מתן הצעות המחיר הסופיות, במסגרתו יהיו המציעים הנ"ל רשאים להגיש את ההצעות הכספיות הסופיות, במעטפות סגורות, ללא זיהוי שמי, לתוך תיבת המכרזים במועד שייקבע לכך ע"י המזמינה. ככל שלא תוגש הצעה נוספת עד למועד שייקבע על ידי המזמינה, תהיה ההצעה הראשונה של אותו מציע - הצעתו הסופית.
- 10.3. ועדת המכרזים תבדוק את כל ההצעות שיתקבלו, לרבות הצעותיהם הראשונות והסופיות של המציעים, ככל שינוהל משא ומתן כספי ולאחר מכן תיתן החלטתה; ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת המציע הזוכה או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא ולבטל המכרז.
- 10.4. לאחר הגשת ההצעות הסופיות ולפני בחירת ההצעה הזוכה, לא ינוהל עוד משא ומתן עם המציעים. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לבוא בדברים עם המציע שהצעתו תזכה במכרז.

## 11. לאחר הזכייה

- 11.1. הודיעה המזמינה למציע על זכייתו, תיחשב הצעתו כתקפה וכמחייבת עד לחתימת המזמינה על ההסכם עימו.
- 11.2. הזוכה ימציא למזמינה שני עותקים מהסכם ביצוע העבודות המצ"ב כנספח ו' למסמכי ההזמנה חתום על ידו בחתימות מלאות, ערבות ביצוע ואישור עריכת ביטוח כנדרש בהסכם, וכל זאת תוך 5 ימי עסקים לכל היותר ממועד קבלת הודעת הזכייה, וכשהחתימה מאושרת כדין.
- 11.3. לא צורפו המסמכים כנדרש לעיל על ידי הזוכה במועד הנקוב לעיל, ו/או במקרה שהמציע הזוכה לא יספק את מערכות האחסון במועד הקבוע לכך בהסכם ו/או במקרה שהמציע הזוכה לא עמד בהתחייבויותיו למתן השירותים נשוא מכרז זה, באופן, במועד ובתנאים הנדרשים ע"י המזמינה – תהא המזמינה רשאית לבטל את זכייתו של מציע זה ולבחור במציע אשר הצעתו המשוקללת נוקדה במקום הבא (וכן הלאה), וזאת בנוסף לכל סעד אחר שבידי המזמינה על פי כל דין, וללא כל סעד או זכות אחרת כלשהיא לזוכה בשל כך.
- 11.4. התמורה תשולם בהתאם למדידה של הפריטים אשר יותקנו בפועל במחסן בהתאם להזמנות המזמינה ועפ"י הסכומים המפורטים בכתב הכמויות בתוספת מע"מ כדין.

## 12. עיון במסמכי המכרז

- 12.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שלא זכה במכרז לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה בהתאם לקבוע בתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע - 2010, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998, ובהתאם להלכה הפסוקה, תמורת תשלום בסך של 300 ש"ח.
- 12.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים או סודות עסקיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בטופס "הצעת הספק" המצ"ב **כנספח ה'** למסמכי ההזמנה מהם החלקים הסודיים, יסמן את החלקים הסודיים שבטופס ההצעה באופן ברור וחד-משמעי, ובמידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.
- 12.3. מציע שלא סימן חלקים בטופס ההצעה כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. **למען הסר ספק מובהר ומודגש בזה כי המחירים הנקובים בהצעה הזוכה אינם ולא יהוו סוד מסחרי.**
- 12.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הסכמה לכך שאותם חלקים בהצעה ייחשבו כסודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 12.5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי שיקול הדעת וההכרעה הסופי בדבר מתן זכות עיון למציעים והיקפה הינו של ועדת המכרזים וכי בכל מקרה, בהתאם להלכה הפסוקה, פרטי ההצעה הכספית הזוכה, יהיו חשופים לעיון יתר המשתתפים במכרז. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה וכן את הסכמתו לכך שכל פרטי ההצעה הכספית לא יהיו חסויים בפני יתר המציעים, ככל שהצעתו זו תהא ההצעה הזוכה.

## 13. סמכויות ועדת המכרזים

- 13.1. ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה בהליך המכרז תעשה ע"י ועדת המכרזים המוסמכת אצל המזמינה.
- 13.2. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע בכל שלב של המכרז הבהרות בכתב או בעל-פה להצעה, כולה או מקצתה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי-הוגן על המציעים האחרים. הבהרות יהוו חלק בלתי נפרד מן ההצעה.
- 13.3. לוועדת המכרזים שיקול דעת לדרוש ממציע השלמת מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז.
- 13.4. ועדת המכרזים רשאית, מנימוקים שירשמו, להורות על תיקון של פגם או טעות שנפלו בהצעה או להבליג על הפגם או הטעות, וזאת אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים בהתאם לשיקול דעתה המותר על פי כל דין.



- 13.5. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה תכסיסנית או חסרת תום-לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי מדובר בהצעה הפסדית או הצעה שאינה מבוססת על אדנים כלכליים מבוררים, ברורים ומוצקים.
- 13.6. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב בהצעה החסרה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר לדעתה מונעת הערכה ו/או החלטה כדבעי.
- 13.7. ועדת המכרזים רשאית לבדוק, בעצמה או על ידי מי מטעמה, את חוסנם הפיננסי של מי מהמזיעים, והמציע מאשר כי ישתף פעולה עם בדיקה כאמור וימסור כל מסמך אשר יידרש על ידי ועדת המכרזים לצורך כך, לרבות אישור רו"ח, אישורי בנקים ודו"חות כספיים.
- 13.8. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות, דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
- 13.9. המזמינה רשאית להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות ו/או לפצל העבודות בין מספר מציעים מבלי שהדבר יגביל או יביא לשינוי מחיר כל יחידה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ו/או לבטלו על פי כל דין ו/או מסיבות ארגוניות, תקציביות, נסיבתיות, או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתה, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי.
- 13.10. כל הצעה שתוגש לא תחייב את המזמינה כל עוד לא נחתם הסכם בין הצדדים ע"י בעלי זכות חתימה בהתאם לנהלים המקובלים אצל המזמינה.
- 13.11. ועדת מכרזים רשאית לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר כאשר:
- 13.11.1. המזמין קיבל מידע על המציע (כגון מידע ממקבלי שירות אחרים שהתקשרו עמו), ההצעה, או תוכנה, אשר היה משפיע על החלטתו, אילו היה בידי לפני ההחלטה בדבר זכיית המציע בהתקשרות.
- 13.11.2. קיים ספק סביר אם המציע יוכל לעמוד בהתחייבויותיו בהתאם למכרז זה.
- 13.11.3. המציע הזוכה לא עמד בהתחייבויותיו לפי מכרז זה, כולן ו/או חלקן ו/או תנאי מתנאיו, באופן, במועד ובתנאים הנדרשים ע"י המזמין.

#### 14. ביטול המכרז

- בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית המזמינה לבטל את הליך המכרז עפ"י דין, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את הליך המכרז, כאשר:
- 14.1. רק שתי הצעות או פחות עונות על כל תנאי הסף ועומדות בציון האיכות המזערי כמפורט במכרז.
- 14.2. וועדת מכרזים מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז, במסמכיו, בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 14.3. התברר לוועדת מכרזים, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות מהותית במפרט או בדרישות המפורטות

- במסמכים, או שהושמטו נתונים מהותיים מהמפרט או ממסמכי הליך המכרז, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או חלקיים.
- 14.4. חל שינוי בנסיבות, או השתנו צרכי המזמינה, באופן המצדיק, לדעת וועדת מכרזים, את ביטול המכרז.
- 14.5. יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו או שיש בו כדי לסכל את מטרות המכרז.
- 14.6. וועדת מכרזים תבטל המכרז על מנת להשתתף במכרז מרכזי שעורך החשב הכללי באוצר ו/או כל רשות מרכזית של המדינה.
- המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים בשל ביטול המכרז.

#### 15. הצעות בלתי סבירות

המזמינה תהיה רשאית לקבל לפסול על הסף הצעה, אשר המחיר הכלול בה סוטה בשיעור ניכר מהערכת היקף ההתקשרות כלפי מעלה או כלפי מטה מהמחיר שנקבע בהערכות פנימיות של המזמינה, או מהמחיר שהוצע למזמינה על ידי ספקים אחרים בהתקשרויות קודמות, או מהמחיר שנראה למזמינה כמחיר הוגן וסביר עבור השירותים מהסוג שהוצע, לרבות רווח יזמי סביר.

#### 16. הצעות צולבות

המזמינה מצהיר כי הצעתו עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים וכי במידה ויתעורר חשד סביר שלא כך הדבר, שומרת לעצמה המזמינה את הזכות לפסול את ההצעה מנימוקים שיירשמו.

#### 17. הצעה מסויגת או מותנית

- 17.1. חל איסור על המציע לסייג את הצעתו ו/או להתנותה ו/או לשנותה בכל שינוי שהוא. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה מסויגת או מותנית או להתעלם מהסייג או מהתנאי.
- 17.2. מציע הסבור כי דרישות המכרז ראויות להתניה או להסתייגות רשאי להעלות את השגותיו או את הערותיו במסגרת הליך ההבהרות, והמזמינה תשקול את פנייתו ותשיבו, הכול בהתאם לקבוע בסעיף 3 לעיל.

#### 18. שונות

- 18.1. היחסים המשפטיים בין המזמינה למציע הזוכה יהיו בבחינת קבלת שירותים "מספק עצמאי" ואין בהתקשרות על בסיס מכרז זה כדי להוות משום יצירת יחסי עובד מעביד בין המזמינה לספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

- 18.2. הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל האמור במסמכי המכרז, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 18.3. יובהר כי המזמינה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר לביטול המכרז ו/או להודעת זכייה שבוטלה.
- 18.4. המציע אינו רשאי בשום צורה ואופן לבצע כל שינוי, מכל סוג ומין שהוא, במסמכי המכרז. המזמינה תהיה רשאית לפסול כל הצעה אשר ייערכו בה תיקונים ו/או שינויים למסמכי המכרז לרבות לחוזה.
- 18.5. אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר שתוגש לה, ו/או כל הצעה שהיא.
- 18.6. המזמינה שומרת לעצמה זכות לבטל מכרז זה בכל שלב הימנו, וזאת בהתאם לשיקול דעתה.
- 18.7. המזמינה שומרת לעצמה זכות לבוא בדברים עם המציע הזוכה.
- 18.8. המזמינה תיחשב כמי שהתחייבה כלפי הזוכה רק לאחר שחתמה מצידה על ההסכם לביצוע העבודה על ידי מורשי החתימה בה, ועל ידם בלבד. כל מסמך ו/או אמירה ו/או החלטה אחרת של גוף ו/או אדם כלשהו אצל המזמינה - לא יחייבו באופן כלשהו.

**בכבוד רב,**

**יד יצחק בן צבי, תאגיד לפי חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969)**

## אישור המציע

אנו, הח"מ,

נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,

ו- \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_,

מצהירים בזאת כי קראנו את כל האמור לעיל, כי אנו מבינים את כל האמור בו וכי אנו מסכימים לכל תנאיו.

### **מורשה חתימה 1:**

שם: \_\_\_\_\_.

חתימה: \_\_\_\_\_.

תאריך: \_\_\_\_\_.

### **מורשה חתימה 2:**

שם: \_\_\_\_\_.

חתימה: \_\_\_\_\_.

תאריך: \_\_\_\_\_.

## אישור רו"ח/עו"ד

במקרה והמציע אינו תאגיד:

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעו בפני החתום/מים מעלה, המורשים לחתום בשם המציע, וכי הנ"ל חתמו בפניי.

במקרה שהמציע הינו תאגיד:

אני הח"מ \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או לא הופעל צו כונס נכסים נגדו וכי מורשי החתימה שלה לצורך חתימה על הצעה זו הם \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, וכי הנ"ל חתמו בפניי על הצעה זו והוא/הם רשאים לעשות כן בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ו/או בהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין.

**ולראיה באתי על החתום,**

תאריך: \_\_\_\_\_

עו"ד/רו"ח

נספח א' – תכניות, מפרט טכני וכתב כמויות

מצורף בחוברת נפרדת

## נספח ב' – תצהיר המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אנו הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן/נת תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ("המציע") המגיש הצעתו במסגרת מכרז אספקה, הובלה והתקנת מערכות האחסון עבור יד יצחק בן צבי, תאגיד לפי חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969).
2. הוסמכתי/נו כדין ע"י המציע לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז הנ"ל.
3. המציע אינו מצוי בהליכי פירוק ו/או הופעל צו כונס נכסים נגדו ו/או נמצא בעריכת הסדר עם נושיו.
4. הריני מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשואות החוזה, יועסקו על-ידי המציע אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית ו/או בעלי היתר עבודה כדין.
5. המציע ו/או בעל שליטה בו ו/או "בעל זיקה", כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו – 1976, (להלן: "בעל זיקה") (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"), לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, השתמ"ז-1987, ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1981, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות- כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
6. כמו כן, הנני מצהיר כי המציע ממלא אחר כל הוראות חוק ו/או דין הקיימים במדינת ישראל ביחס להעסקת עובדים, לרבות הסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, צווי הרחבה וחוקי המס, ולרבות החוקים הבאים:

- חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951;
- חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976;
- חוק חופשה שנתית, התשי"א-1950;
- חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954;
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו-1965;
- חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953;
- חוק החניכות, התשי"ג-1953;
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) התשי"א-1951;
- חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958;
- חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963;
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995;
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
- החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.

7. המציע מצהיר כי מתקיים בו אחד מאלה:

(1) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) לא חלות עליו;

או לחלופין –

(2) (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליו והוא מקיים אותן;

(ב) אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מצהיר על התחייבותו לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ואולם לא תינתן הנחיה כאמור שיש בה כדי להטיל נטל כבד מדי כהגדרתו בסעיף 8(ה) לחוק שוויון זכויות;

(ג) התחייב הספק בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

(ד) המציע הצהיר על התחייבותו להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים

8. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

#### **אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, המורשה לחתום בשם המציע ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן - הצהיר בפני על נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_ עו"ד





**נספח ד' - היקף מחזור כספי שנתי – אישור רו"ח**

אני הח"מ רו"ח \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המשמש כרו"ח של \_\_\_\_\_  
ש מספרו ע.מ./ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשר בזאת  
כי:

1. בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים, מחזור ההכנסות השנתי של המציע בכל אחת מהשנים 2022 ו-2023 הינו בהיקף של לפחות 1,200,000 ₪ לכל שנה, לא כולל מע"מ.
2. בהתאם לדיווחי המציע לרשויות המע"מ, מחזור ההכנסות השנתי של המציע בשנת 2024 הינו בהיקף של לפחות 1,200,000 ₪ לכל שנה, לא כולל מע"מ.

**ולראיה באתי על החתום,**

\_\_\_\_\_  
רו"ח

**\*\*\* ניתן למלא את נספח זה על גבי דף לוגו של אישור רו"ח**

## נספח ה' - הצעת המציע

1. אנו, הח"מ, \_\_\_\_\_, מתכבדים להגיש בזה ליד יצחק בן צבי, תאגיד לפי חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969) (להלן – "המזמינה") את הצעתנו במכרז פומבי מס' 1/2025 לביצוע עבודות אספקה, הובלה והתקנת מערכות האחסון במחסן ובית אוסף מרכזי לפריטי זכרון מיישובי הנגב המערבי ברח' הקציר בנתיבות (להלן: "המכרז").

2. אנו מצהירים ומתחייבים בזה כי:

א. בחנו בקפדנות ובעיון את כל מסמכי ההזמנה להגשת הצעות, לרבות נוסח הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות, תדריך הבטיחות, מפרט טכני, כתבי הכמויות, מערכת התכניות לביצוע העבודות, נוסח הערבות וכתב השחרור וכל מסמך רלוונטי אחר שצורף למסמכי ההזמנה.

ב. קראנו בעיון את נוסח ההזמנה להציע הצעות, הבנו את כל האמור בה ואנו מסכימים לאמור בה ומקבלים על עצמנו למלא אחר כל התחייבות המוטלת עלינו על פיה ומתחייבים לפעול על פי הנחיות נוספות שתינתנה על ידי נציג המזמינה ו/או מנהל הפרוייקט.

ג. אנו מסוגלים לספק ולהתקין את מערכות האחסון תוך 45 ימים קלנדריים מיום קבלת הזמנת עבודה של המזמינה.

ד. קיבלנו כל הסבר והבהרה שנתבקשו על ידינו לעניין ההזמנה ומסמכיה.

ה. כי אנו מודעים ומסכימים לזכות המזמינה לנהל מו"מ עם כל אחד מהמציעים לאחר שלב הגשת ההצעות הכספיות הראשונית, בהתאם לתקנה 7 לתקנות חובת המכרזים החלות עליכם, בנוסף לזכותה לבוא בדברים עם המציע הזוכה לאחר מתן הודעת הזכייה.

ו. סיירנו באתר בו אמורה העבודה להתבצע וכי עשינו את כל הפעולות והבדיקות הנחוצות על מנת להעריך את מהות העבודה, כמותה והיקפה, לצורך הגשת הצעתנו.

ז. בחנו את תנאי האתר בה אמורה העבודה להתבצע, את דרכי הגישה אליו ואת כל הקשיים למיניהם העלולים לעלות בפנינו, במהלך ולאחר סיום ביצוע העבודה לסוגיה, וכי כל הגורמים העשויים להשפיע על ביצוע העבודה נבחנו ונבדקו על ידינו ומוכרים לנו, ולא תהיינה לנו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כנגד המזמינה בקשר לכך.

ח. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הספק או התחשבות בו, לא תקנה לספק זכות לשינוי כלשהו במחיר ו/או בלוחות הזמנים, ולא יהיו לספק כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות כלפי המזמינה עקב כך.

ט. אנו בעלי הידע והיכולת לבצע ההתחייבויות על פי מכרז זה, ברמה מקצועית גבוהה וכי בידינו כל האישורים הנדרשים עפ"י דין, לרבות תקן, לביצוע התחייבויותינו על פי מכרז זה.

י. נמלא אחר כל תנאי ההזמנה על נספחיה, לרבות הוראות הקשורות לתשלום שכר מינימום ותנאים סוציאליים לעובדינו על פי כל דיני העבודה.

יא. אנו מבקשים כי מסמכים: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, לא יועברו לעיון המציעים האחרים וזאת מהנימוקים המפורטים להלן (ניתן לצרף להצעה מסמך מנומק ומפורט ביחס לסעיף זה):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

יב. על אף האמור לעיל, ידוע לנו ומוסכם עלינו כי שיקול הדעת הסופי בהתרת עיון במסמכי המכרז לרבות במסמכי ההצעה הזוכה, נתון לוועדת המכרזים של המזמינה. בכל מקרה ידוע לנו ומוסכם עלינו כי כל פרטי הצעתנו הכספית לא יהיו חסויים ואנו מתחייבים בזאת שלא נבוא בכל דרישה ו/או טענה לוועדת המכרזים בכל הקשור למתן זכות עיון למציעים אחרים בהצעתנו הכספית, ככל שהיא תהא ההצעה הזוכה.

יג. אנו מתחייבים בזה כי:

1- נמלא אחר כל תנאי ההסכם על נספחיו, לרבות המצאת אישור עריכת ביטוח, כמתחייב על פי ההסכם ונספחיו.

2- **אנו מתחייבים, ככל שהצעתנו תבחר, להמציא למזמינה אישור מאת קונסטרוקטור (שהינו מהנדס רשום כדין) מטעמנו, אשר יאשר שההתקנה של כל מערכות האחסון במחסן ע"י הספק נעשתה באופן תקין ומאושר מבחינה קונסטרוקטיבית.**

3- אנו מודעים ללוחות הזמנים שנקבעו לביצוע העבודה, למועד שנקבע לתחילת העבודה ויש ביכולתנו לעמוד בלוח זמנים זה. הננו מתחייבים כי במקרה שלא נסיים את העבודה בזמן שנקבע במסמכי ההזמנה או במועד אחר, אנו נשלם למזמינה סך של 500 ש"ח (סכום זה צמוד למדד תשומות הבניה) בתור פיצויים מוסכמים וקבועים מראש עבור כל יום של איחור בסיום העבודה – אלא אם העיכוב יאושר מראש על ידי המזמינה – וזאת מבלי שיהיה צורך בהוכחת נזק ובנוסף לאחריותנו לפי כל סעיף אחר של ההסכם.

יד. אנו מצרפים בזה להצעתנו את המסמכים המפורטים בסעיף "מסמכים שיש לצרף להצעה" המופיע בהזמנה לקבלת הצעות.

טו. הסמכות המקומית הבלעדית (בכפוף לאמור להלן), לדון בכל תביעה שתוגש על ידי מי מהצדדים, בכל עניין הקשור בהזמנה זו, תהא נתונה לבית המשפט המוסמך בירושלים.

טז. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר וללא כל תיאום עם מציעים אחרים.

יז. **ההצעה:** הננו מתכבדים להגיש הצעתנו על גבי כתב הכמויות המצורף כחלק **מנספח א'** למסמכי המכרז, וזאת בהתאם לתנאי ההזמנה והסכם ההתקשרות.

ידוע לנו שהתמורה תשולם בהתאם למדידה של הפריטים אשר יותקנו בפועל במחסן בהתאם להזמנות המזמינה ועפ"י הסכומים המפורטים בכתב הכמויות בתוספת מע"מ כדין.

יח. הצעתנו זו עומדת בתוקפה ומחייבת אותנו מיום הגשתה ועד 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.

יט. הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו או בשם התאגיד, והננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה.

3. פרטי המציע הינם כדלקמן:

שם המציע	
מספר תאגיד/ת"ז	
כתובת מלאה (כולל מיקוד)	
מס' טלפון במשרדי החברה	
כתובת דוא"ל החברה	
מס' פקס במשרדי החברה	

ולראיה באנו על החתום:

ע"י בעלי זכות החתימה: \_\_\_\_\_  
 שם החותם      תפקיד החותם      חתימה

ע"י בעלי זכות החתימה: \_\_\_\_\_  
 שם החותם      תפקיד החותם      חתימה

### **אישור חתימה**

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_ משמש כיועץ משפטי/ רואה חשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), ואני מאשר בזאת את חתימת המציע על גבי הצעה זו, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו \_\_\_\_\_ נושא/ת תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ נושא/ת תעודת זהות מספר \_\_\_\_\_ וכי מורשי החתימה חתמו עליה בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע, לפי החלטת בת-תוקף שקיבל כדין, וכי חתימתם מחייבת את המציע.

**ולראיה באתי על החתום,**

\_\_\_\_\_  
 עו"ד/רו"ח

## נספח ו' - הסכם

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

בין

יד יצחק בן צבי, תאגיד לפי חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969)

רח' אבן גבירול 14, ירושלים

מצד אחד;

(להלן: "המזמינה")

לבין

מצד שני;

(להלן: "הספק")

**הואיל** והמזמינה פועלת לבצע פרויקט הקמת מחסן ובית אוסף מרכזי בנתיבות לפריטי זכרון מיישובי הנגב המערבי במבנה המצוי ברחוב הקציר בנתיבות (להלן: "הפרויקט" או "המחסן" או "האתר", לפי העניין);

**והואיל** ובמסגרת הפרויקט והקמת המחסן, המזמינה פונה בזאת לקבלת הצעות במכרז פומבי לביצוע עבודות אספקה, הובלה והתקנת מערכות אחסון במחסן והכל בהתאם לתוכניות, המפרט הטכני וכתב הכמויות המצ"ב כנספח א' להסכם זה (ואשר צורפו כנספח א' למסמכי המכרז) (להלן "מערכות אחסון" או "העבודות"/"השירותים", לפי העניין).

**והואיל** והמזמינה פרסמה הזמנה להציע הצעות (מס' 1/2025 לשם קבלת הצעות לאספקה, הובלה והתקנת מערכות האחסון במסגרת הפרויקט (ולהלן: "ההזמנה" ו/או "המכרז");

**והואיל** והספק הינו הזוכה בהזמנה ע"פ הצעתו לאספקת השירותים תמורת הסכומים הנקובים בהצעת הספק המופיעה על גבי כתב הכמויות שכנספח 1 להסכם זה (להלן: "הצעתו של הספק");

**והואיל** והספק מצהיר כי הצעתו הוגשה על ידי המוסמכים לחתום בשמו ולחייבו בהתאם למסמכי היסוד של הספק וכי חתימה הנ"ל מחייבת את הספק לכל דבר וענין.

**והואיל** והמזמינה מעוניינת שהספק יבצע עבורה את העבודות וזאת בהתאם לתוכניות, המפרט הטכני וכתב הכמויות המצ"ב כנספח 1 להסכם ובהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

**והואיל** והספק מצהיר כי הוא בעל הידע, הכישורים, מיומנות, היכולת המקצועית, ציוד וכח האדם המתאים הנדרש לביצוע השירותים הנ"ל בהתאם לאמור בהסכם זה;

**והואיל** והספק מעונין ומסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות הנ"ל עבור המזמינה, על פי לוחות הזמנים כמפורט בהסכם זה ובהתאם לתוכניות והמפרטים המצורפים כנספח 1 ושאר התנאים המפורטים בהסכם זה;

לפיכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

## 1. מבוא כותרות ונספחים

1.1 המבוא להסכם זה תנאיו והמסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד הימנו והם נמנים על עיקריו:

1.1.1 מפרט טכני, כתב כמויות ותוכניות לביצוע - מצ"ב כנספת א' להסכם זה - חתום על ידי המציע.

1.1.2 הצהרה על העדר תביעות ושחרור המזמינה - מצ"ב כנספת ב' להסכם זה.

1.1.3 הצהרה בדבר פטור מאחריות - מצ"ב כנספת ג' להסכם זה.

1.1.4 אישורי עריכת ביטוח - בנוסח המצורף כנספת ד' לחוזה זה.

1.1.5 ערבות בנקאית להבטחת ביצוע וקיום תנאי החוזה - בנוסח המצורף כנספת ה' לחוזה זה.

1.1.6 הצהרת בטיחות - בנוסח המצורף כנספת ו' לחוזה זה.

1.2 כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד, ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

### 1.3 הגדרות:

בהסכם זה יפורשו המונחים הבאים כדלהלן:

"**העבודה**" או **אספקה**, הובלה והתקנת מערכות האחסון כהגדרתן במבוא, במסגרת **"השרותים"** - הפרויקט.

"**המזמינה**" - יד יצחק בן צבי, תאגיד לפי חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969) ו/או מי שהתמנה מעת לעת על ידה לפעול בשמה לצורך חוזה זה ו/או לרכז את הפרוייקט נשוא חוזה זה.

"**הספק**" - לרבות נציגו של הספק ו/או מי מטעמו ו/או מורשיו המוסמכים, לרבות כל ספק משנה ו/או עובד הפועל בשמו ו/או בשבילו וכל המצוי מכוחו באתר.

"**נציג**" מיכאל סבן, מנהל פרויקט הקמת בית-אוסף בנתיבות, או כל נציג מטעמו או כל מי שמתמנה על ידי המזמינה בין בנוסף לו ובין במקומו לנהל את ביצוע העבודות ולפקח על ביצוען ועל אופן ביצוע החוזה.

"**היועצים**" אדם או גוף אשר יועסק על ידי המזמינה בקשר לפרוייקט.

"**המומחים**"

## 2. מטרת ומהות ההסכם

2.1 המזמינה מוסרת בזה לספק, והספק מקבל על עצמו ומתחייב לבצע את העבודה ולהשלימן בצורה מקצועית ועל פי הוראות הסכם זה והתכניות. התחייבות הספק לביצוע ולמתן השירותים הינה לכל השירותים, במלואם ובמועדם.

2.2 המזמינה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות, ו/או להכניס שינויים או עבודות מיוחדות או תוספות, והספק יפעל בהתאם, וזאת מבלי שהדבר יביא לשינוי מחיר כל יחידה.

- 2.3 הוראות המזמינה לספק ינתנו בכתב ויחייבו את המזמינה ואת הספק.
- 2.4 מובהר בזאת, כי נציג המזמינה יהיה רשאי, בין השאר, לתת לספק הוראות, הנחיות הסכמות ואישורים מטעם המזמינה. המזמינה תוכל להחליף מדי פעם את נציג המזמינה על פי שיקול דעתה המוחלט. במקרה כזה תיתן המזמינה לספק הודעה בכתב על החילופין.

### 3. סתירה בין מסמכים

- 3.1 החובות המוטלות על הספק במסמכיו השונים של ההסכם תפורשנה על דרך השלמה והרחבה, אולם במידה שתיווצר סתירה או אי התאמה, או דו-משמעות בין מסמכיו השונים של ההסכם על נספחיו, לבין עצמם, ייושבו ויוכרעו אלו על פי הסדר הבא:
- ✓ מפרט טכני, כתב כמויות ותוכניות לביצוע (נספח א') ותוכניות המצ"ב (להסכם).
  - ✓ הסכם ההתקשרות העיקרי בין הצדדים.
  - ✓ תנאי ההזמנה להציע הצעות.
  - ✓ הצעת הספק.
- 3.2 בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה – יקבע נציג המזמינה את סדר העדיפות ביניהם, וקביעתו תהא סופית ומחייבת.
- 3.3 גילה הספק סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה מסופק בפירושו הנכון של המסמך או של חלק ממנו – יפנה הספק בכתב לנציג המזמינה ונציג המזמינה ייתן הוראות בכתב – בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. בנוסף לאמור לעיל, חייב הספק בכל מקרה בו מצא סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין המסמכים, להעיר את תשומת לב נציג המזמינה על כך שבעה ימים לפני ביצוע עבודה כלשהיא ולקבל הוראותיו של נציג המזמינה לגבי הטיב, אופן הביצוע, התקן, הבדיקות שיש לבצע וכו'. מובהר, כי על הספק מוטלת האחריות למצוא כל סתירה ו/או אי התאמה כאמור שספק מבצע סביר אמור למצוא בשים לב להתחייבויותיו על פי הסכם זה. לא הביא הספק את דבר הטעות לתשומת לב נציג המזמינה כאמור, יחולו על הספק כל ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו עקב אי מלוי הוראה זו.
- 3.4 במקרה שיתברר שהספק לא מילא הוראה כלשהי מהוראות סעיף זה או לא גילה סתירה או אי התאמה אשר היה עליו לגלות בתור ספק סביר, וכתוצאה מכך בוצעה עבודה כלשהי על פי טעות, יהיה על הספק לשאת בכל ההוצאות שידרשו לתיקון המעוות. נציג המזמינה יכריע בלעדית וסופית ובכתב בכל פירוש הנוגע להתאמה או סתירה כאמור לעיל.

### 4. הצהרות הספק

הספק מצהיר ומתחייב כי:

- 4.1 הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

- 4.2 הוא בדק בעיון רב את סעיפי החוזה הזה וכל המסמכים המצורפים אליו, הבין אותם, בדק את הפרוייקט ואת היקף השירותים הנדרש על פי הסכם זה, ביקר באזור הפרוייקט ובסביבתו, בדק את דרכי הגישה אליו, בירר את כל השאלות והתנאים הנוגעים לביצוע העבודות על פי חוזה זה, וכל הדרוש לביצוע העבודה והכרוך באלה ומצא את כל הני"ל לשביעות רצונו. לספק לא תהא כל זכות תביעה מסוג שהוא על יסוד טענת אי ידיעה או אי הבנה של גורם כלשהו הקשור בעבודה.
- 4.3 הוא בעל ההכשרה, היכולת, הניסיון הרשיונות והאישורים הנדרשים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה, והוא מתחייב לבצע את העבודה לפי חוזה זה במקצועיות, ברמה גבוהה ולשביעות רצונם הגמורה של המזמינה, וכן מצהיר ומתחייב הספק כי כל העובדים שיועסקו מטעמו בביצוע ובמתן השירותים עפ"י הסכם זה גם הם בעלי הכשרה נדרשת, יכולת, אישורים, ניסיון ורמה מקצועית גבוהה.
- 4.4 הספק מצהיר בזאת כי הוא מקבל על עצמו אחריות מלאה לנזק שייגרם למבנים ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם, מיד עם קרות הפגיעה, על חשבונו ועל אחריותו, לשביעות רצון המזמינה ולשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות שיגרמו כתוצאה מנזק כאמור.
- 4.5 הוא ועובדיו ישתמשו במיטב כוחותיהם, כושרם, ידיעותיהם ואמצעיהם, וישקיעו מיטב השקידה, המסירות והנאמנות לביצוע התחייבויות הספק עפ"י הסכם זה.
- 4.6 יש לו מספיק זמן פנוי במסגרת כל התחייבויותיו האחרות על מנת לאפשר לו לבצע את כל המוטל עליו על פי הסכם זה במועדים הפורטים בהסכם זה.
- 4.7 הספק מודע ומסכים לכך שהמזמינה רשאית להורות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, על ביצוע של רק חלק מהעבודות המפורטות **בנספח א'** להסכם זה.

## 5. התחייבויות הספק

- 5.1 הספק מתחייב לבצע את העבודה בנאמנות וברמה מקצועית גבוהה והוא ישא באחריות מלאה לטיב החומרים, העבודה וביצועה, לרבות התאמה מלאה לכל תו תקן ישראלי קיים למערכות האחסון. הספק יעביר למזמינה העתק מתווי התקן למערכות האחסון, בהתאם לדרישת המזמינה, עם סיום התקנת מערכות האחסון.
- 5.2 הספק יספק את כל האמצעים שיהיו דרושים לשם ביצוע ומתן השירותים, לרבות כח אדם מתאים, ציוד, חומרים וכל אמצעי אחר שיידרש וכל אלה באיכות ובטיב מעולים.
- 5.3 הספק מתחייב לבצע את העבודה תוך שמירה והקפדה על מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או הנחיות מקצועיות מחייבות ו/או נוהגות אחרות, לרבות עדכונים של כל אחד מהמנויים לעיל, ובהתאם להוראות ולתוכניות רשיות התכנון ו/או תוכנית כל רשות אחרת ככל שהן נוגעות לפרוייקט ולהשתמש בחומרים הנדרשים על פי כל תקן ו/או דרישות חוקיות אחרות.
- אין ולא יהיה בהוראה של המזמינה ו/או באישור מטעם המזמינה כדי לגרוע מאחריות הספק לנהוג על פי האמור לעיל.
- 5.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מתחייב להמציא למזמינה אישור מאת קונסטרוקטור (שהינו מהנדס רשום כדין) מטעם הספק, אשר יאשר שההתקנה של

**כל מערכות האחסון במחסן ע"י הספק נעשתה באופן תקין ומאושר מבחינה קונסטרוקטיבית.**

- 5.5 הספק מתחייב למנות את מר \_\_\_\_\_ ו/או \_\_\_\_\_ כמנהל עבודה שיימצאו בכל עת ביצוע העבודה באתר הפרויקט, על מנת להשגיח על העבודה ולקבל הוראות מנציג המזמינה. בחירת מנהל העבודה באתר יהיו טעונים הסכמת המזמינה. כל הוראה שתינתן על ידי נציג המזמינה ו/או מנהל הפרויקט למנהל העבודה תחשב כאילו ניתנה לספק. מנהל העבודה יהיה האחראי המלא והבלעדי לכל נושאי הבטיחות באתר.
- 5.6 הספק מתחייב למלא את כל חובותיו על פי כל דין ו/או הסכם כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו (לרבות עובדים זמניים) לרבות דיני העבודה והבטיחות.
- 5.7 להעסיק עובדים במספר ובהכשרה הדרושים לצורך מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם ולבצע את העבודה בקצב מהיר, בשקידה ראויה וברציפות, ללא דחיה וללא הפסקה ובהתאם ללוח הזמנים ולסיימה תוך התקופה הקבועה בלוחות הזמנים.
- סיום העבודות והשלמת הפרויקט משמעו, בין היתר, כי הספק השלים את העבודות לפי התכניות והמפרטים **בנספח א'** להסכם ולפי לוח הזמנים ויתר הוראות ההסכם.
- 5.8 כמו כן מתחייב הספק להוסיף עובדים ככל שיידרשו כאלה, הכל לצורך עמידתו בלוח הזמנים כמפורט בסעיף 6 להלן או כפי שייקבע בהמשך ע"י המזמינה.
- 5.9 הספק מתחייב בזה כי כל סכסוך עבודה עם עובדיו לא יהיה בו כדי לפגוע בקצב ובאיכות השירותים שינתנו על ידו עפ"י הסכם זה.
- 5.10 הספק מקבל על עצמו להתמיד בביצוע העבודה למזמינה אפילו במקרה של חילוקי דעות, אלא אם כן נתנה המזמינה לספק הוראה בכתב להפסיק את שירותיו זמנית או סופית. הספק לא יהיה רשאי לעכב או להאט את המשך ביצוע ומתן השירותים על פי הסכם זה אף במקרה של סכסוך ו/או חילוקי דעות בין הצדדים בעניינים כספיים הקשורים להסכם זה.
- 5.11 הספק מסכים ומתחייב בזה כי במקרה שיתגלעו חילוקי דעות בינו לבין המזמינה הוא לא יהיה רשאי לנקוט בכל הליך ו/או תביעה למתן סעד זמני ו/או קבוע ו/או תביעה משפטית אחרת בקשר למתן השירותים שניתנו על ידו ו/או בקשר לביצוע הפרוייקט ו/או עיכוב ביצועו ו/או כל תביעה אחרת בקשר לפרוייקט, למעט תביעה כספית לתשלום שכר טרחתו בגין שירותים שניתנו על ידו למזמינה בפועל בהתאם להסכם זה אותה יוכל להגיש במהלך ביצוע העבודות.
- 5.12 שום דבר האמור בהסכם זה לא ייחשב כמאפשר לספק, או כמסמיכו, לחייב את המזמינה בכל צורה שהיא, לרבות בכל הקשור במתן הנחיות לשינויים ליועצים ו/או למתכננים אחרים של הפרוייקט ו/או לקבלנים שיועסקו על ידי המזמינה בביצוע הפרוייקט, אלא אם כן הוסמד על ידי המזמינה מפורשות מראש ובכתב לעשות כן. ניתנו הנחיות על ידי הספק ליועצים ו/או למתכננים האחרים של הפרוייקט ו/או לקבלנים של הפרוייקט ללא אישור נציג המזמינה יישא הספק בכל ההוצאות שיהיו כרוכות בכך.
- 5.13 המזמינה תהא רשאית לדרוש הפסקת עבודתו של עובד מסוים במסגרת מתן השירותים הניתנים על ידי הספק ומשתדרוש המזמינה כן – מתחייב הספק להפסיק



לאלתר העסקתו של אותו עובד במסגרת מתן השירותים למזמינה, באחריותו ועל חשבונו של הספק.

5.14 הספק מתחייב להחזיק באתר ציוד וחומרים בכמות מספיקה הדרושה לשם ביצוע העבודה במועד. במקרה שנציג המזמינה יבדוק ויווכח שכמות הציוד והחומרים או מספר העובדים אינה תואמת את צרכי לוח הזמנים וידרוש להוסיף עובדים מקצועיים או אחרים או ציוד יעשה זאת הספק ללא דיחוי. "ללא דיחוי" הכוונה בו ביום או למחרת, אלא אם נציג המזמינה קבע בכתב תקופה ארוכה יותר.

5.15 הספק מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות ציבור הבאים בשערי המזמינה ולא תהא הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש ובמעבר של כל אדם בכביש, דרך וכיוצא באלה, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

5.16 הספק מתחייב לדאוג להשגחה מיוחדת על העובדים באתר מטעמו לבל יעזבו את שטח העבודה ולבל יכנסו לקומות בהם אינם עובדים.

5.17 הספק מתחייב כי גישת פועלים לאזורי העבודה ופריקת חומרים וציוד תהא רק בנתיב שהוסכם עליו מלכתחילה.

5.18 הספק מתחייב שלא יבצע כל עבודה באתר העבודות בשבתות ומועדי ישראל. בימי שישי וערבי חג תופסק העבודה באתר לא יאוחר משעה 14:30.

5.19 הספק יפצה את המזמינה עבור הפסד או נזק שייגרם למזמינה כתוצאה מאי מילוי או הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה, מבלי שקבלת פיצוי זה תפגע ביתר זכויות המזמינה לפי חוזה זה או על פי כל דין.

5.20 הספק יתקן מיד ועל חשבונו הוא וללא כל תשלום מהמזמינה את כל הטעון תיקון בעבודה, ו/או החלפת חומרים כפי שידרוש נציג המזמינה ותוך הזמן שייקבע על ידו. הספק ישא בכל ההוצאות הכרוכות בבדיקה ונציג המזמינה יהיה הפוסק היחיד לפירוש תוצאותיה.

5.21 המזמינה תהא רשאית בכל עת להודיע בכתב לספק שיוציא חומרים כלשהם מהשטח או שיהרוס עבודות כלשהן אשר לפי דעת המזמינה לא נעשו בהתאם להוראותיה או בהתאם לחוזה זה, ושיביא במקום אותם החומרים חומרים אחרים או שיעשה במקום אותן עבודות, עבודות אחרות, כפי שיראה נציג המזמינה לנכון ותוך אותה תקופה שתצוין על ידו בהודעה הנ"ל. על הספק יהיה למלא אחר ההוראות הכלולות באותה הודעה על חשבונו של הספק. לא מילא הספק את ההוראה תהא המזמינה רשאית להעסיק אנשים אחרים לביצוע ההוראה הנ"ל ולשלם להם כל סכום שיידרש למטרה זו. כל ההוצאות הכרוכות בדבר יחולו על הספק, והמזמינה תהא רשאית לנכותן מהכספים שיגיעו לספק לפי חוזה זה.

5.22 התקשרות הספק עם קבלני משנה מטעמו תהיה טעונה הסכמת המזמין מראש ובכתב, אך אף אם ינתן אישור כנ"ל לא יהיה בכך לגרוע מאחריותו המלאה של הספק לעבודת כל ספק משנה מטעמו. זכותו של המזמין לפסול כל ספק משנה, וזאת ללא הצורך למתן הסברים ונימוקים. הספק לא יוכל לבוא בכל טענה או תביעה בגין אי אישור ספק המשנה.

- 5.23 על הספק לדאוג לתיאום עם גורמי הרשות המקומית והמשטרה בכל הקשור לשינוע הכלים, הציוד והחומרים אל אתר העבודות ומחוצה לו.
- 5.24 על הספק לסלק מאתר העבודות את הפסולת, עודפי החומרים והאשפה בהתאם להנחיות נציג המזמינה ו/או לאמור במפרט הטכני, מעת לעת, על חשבונו. עם גמר העבודה ינקה הספק את מקום העבודות ויסלק ממנו את כל מתקני העזר, החומרים המיוחדים, הציוד, הכלים, האשפה, הפסולת מכל סוג שהוא, וימסור את העבודות וסביבתן נקיים ופנויים מכל חפץ השייך לספק ומתאימים למטרת ולשביעות רצונה של המזמינה. סילוק הפסולת מכל מין וסוג שהוא, ייעשה על חשבון הספק, למקומות המיועדים לסילוק פסולת ו/או אשפה על ידי הרשויות ובאישור הרשויות. מלוא עלות פינוי הפסולת והאשפה, לרבות עלות היטלים ו/או אגרה בגין הפינוי, יחולו על הספק. כן מובהר כי הספק ישא באחריות המלאה בכל מקרה של הפרת הוראות בדבר פינוי הפסולת והאשפה כמובא בהסכם זה לרבות תשלום כל קנס ו/או תשלום אחר כפי שייקבע ע"י רשות מוסמכת.
- 5.25 לא ניקה ו/או לא פינה הספק את החומרים, לרבות פסולת בהתאם לאמור במפרט הטכני, ממקום ביצוע עבודתו לשביעות רצונו של נציג המזמינה, רשאית תהיה המזמינה לעשות זאת על חשבון הספק ולגבות את ההוצאות מהספק, לרבות עיכוב כספים ו/או תשלומים המגיעים לספק מאת המזמינה ושימוש בערבות. במקרה זה לא יכול הספק לבוא בכל תביעה שהיא נגד המזמין ביחס לנוזקים שנגרמו לציוד, לחומרים, למבנים הארעיים או כל רכוש של הספק בעת הניקוי ופינוי הפסולת.
- 5.26 על הספק למסור לנציג המזמינה תעודות אחריות מקוריות או מוטבעות בחותמת "נאמן למקור" ובחתימת הספק, מונפקות על-ידי יצרנים או יבואנים, של חומרים המסופקים למקום המבנה, עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה על פי דין על מסירת תעודות אחריות לצרכן או אם הייתה דרישה כזו במפרט למרות שלא קיימת לגביהם חובה על-פי דין.
- 5.27 בכל מקרה שציוד וחומרים נפסלו על ידי מנהל הפרוייקט או הורה מנהל הפרוייקט בכתב, שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודות, חייב הספק להוציאם מאתר העבודות בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע בהודעת מנהל הפרוייקט. לא ציית הספק להוראה זו, רשאית המזמינה להוציאם ממקום המבנה לכל מקום שיראה בעיניה, על חשבון הספק (והמזמינה תהיה רשאית לנכות העלויות מהכספים שיגיעו לספק לפי חוזה זה), והמזמינה לא תהיה אחראית לכל נזק או אובדן שייגרמו להם, זולת נזק שנגרם במזיד או ברשלנות חמורה על ידי המזמינה או מי מטעמה.
- 5.28 הספק מתחייב לספק, על חשבונו ולפי הוראות מנהל הפרוייקט, דוגמאות מהחומרים והעבודות שנעשו וכן את הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות במקום המבנה על-ידי אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, שבעלותן יישא הספק, הכול כפי שיוורה מנהל הפרוייקט.
- 5.29 אין בעובדה, כי מנהל הפרוייקט או כל בעל תפקיד אחר מטעם המזמינה, לא הפעיל את סמכותו להורות על סילוק והחלפה של חומרים פסולים ועבודה פסולה, כדי למנוע מן המזמינה לסרב לאשר את גמר העבודה ולדרוש בסיומה ביצוע עבודות נוספות ותיקונים, הכול עד להבאת המבנה לרמה הנדרשת בחוזה על נספחיו.

## 6. לוח זמנים

- 6.1 **הספק ישלים מלוא השירותים תוך 45 ימים קלנדריים בלבד ממועד קבלת הזמנת עבודה ע"י המזמינה.**
- 6.2 מובהר כי אין בלוח הזמנים כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכות המזמינה לסטות מלוח הזמנים. נציג המזמינה יהיה רשאי לסטות בכל עת ולשנות את לוח הזמנים בהתאם להתקדמות העבודה באתר הפרוייקט או כל חלק מהעבודה.
- 6.3 מובהר בזאת, כי אם בכל זמן שהוא יקבע נציג המזמינה שקצב ביצוע העבודה איטי – יודיע נציג המזמינה בכתב לספק והספק מתחייב לנקוט מיד בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח החשת הקצב והשלמת העבודה במועד.
- 6.4 היה והספק לא יעמוד לדעת נציג המזמינה בקצב העבודה הדרוש ו/או לא ינקוט באמצעים שיורה לו נציג המזמינה, לאחר התראה, תהיא רשאית המזמינה להפסיק את עבודת הספק ולהחליפו באחר ו/או להקטין את היקף העבודה על פי חוזה זה ולמסרה לספק ו/או קבלנים אחרים לפי ראות עיניה. כל הנזקים וההוצאות שיחולו כתוצאה מפעולות אלו – יהיו על חשבון הספק.
- 6.5 **מוסכם בין הצדדים, כי הספק ישלם למזמינה סך של 500 ש"ח צמוד למדד תשומות הבניה בגין כל יום של איחור בהעמדת מערכות האחסון במחסן אשר לא אושר על ידי המזמינה מעבר למועדים הנקובים בלוחות הזמנים, למעט איחור הנובע מסטייה בלוחות הזמנים כמפורט בסעיף 6.2 לעיל, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר אשר יעמוד למזמינה עקב האיחור. המזמינה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה כפיצוי בגין איחור כנגד כל סכום שיגיע ממנה לספק.**
- 6.6 ביצוע העבודה ייעשה בצורה רציפה וקבועה ובשעות העבודה המקובלות.

## 7. סודיות

- 7.1 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, או למסור, או להביא לידיעת כל אדם ו/או גוף אחר את התכניות, הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות והמסמכים לרבות העתקים ו/או כל ידיעה שתגיע אליו במישרין ו/או בעקיפין בקשר לפרוייקט, על כל מערכותיו, וכן כל נתון או חומר הקשור בהקמת פרוייקט, בין שהוכנו על ידי הספק ו/או מטעמו ו/או על חשבוננו, ובין שהוכנו ע"י המזמינה ו/או מטעמה ו/או על חשבונה.
- 7.2 בנוסף מתחייב הספק לשמור בסודיות ולא להעביר להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם ו/או גוף אחר כל ידיעה שתגיע אליו במישרין או בעקיפין בקשר למזמינה ו/או עקב ביצוע הסכם זה.
- 7.3 האמור בסעיף זה יחול על הספק ו/או המועסקים על ידו גם לאחר סיום ההסכם או הפסקתו.

## 8. הפסקת שירותי הספק

- 8.1 על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה רשאית המזמינה בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה להביא הסכם זה כולו, או מקצתו לידי סיום ע"י מתן הודעה בכתב לספק על כך, במקרה זה יסתיים ההסכם בתאריך הנקוב בהודעה, אשר יהיה לפחות 7 ימים מיום מתן ההודעה האמורה.
- 8.2 בנוסף רשאית המזמינה להפסיק חלק מהשירותים ו/או את כולם, באופן זמני לתקופה שתיקבע על ידה, או לתקופה בלתי ידועה מראש, וזאת במתן הודעה בכתב של 7 ימים מראש.
- 8.3 הובא ההסכם לידי סיום או הופסקו חלק מהשירותים באופן זמני כאמור לעיל תשלם המזמינה לספק בעד אותו חלק מהעבודות שהוא ביצע בפועל עד למועד סיום ההסכם, ואשר בגינם ניתן אישור נציג המזמינה כי אכן עבודות אלה בוצעו בפועל על ידי הספק ואושרו על ידי נציג המזמינה. הספק לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו בגין הפסקת העבודות למעט תשלום שכרו המגיע לו כאמור לעיל. הסכומים המגיעים לספק, כאמור לעיל, ישולמו לו כנגד אישורו כי ידוע לו כי התשלום מהווה סילוק מלא ומוחלט של כל תביעותיו וכי ידוע לו כי אינו זכאי לפיצוי כלשהו בגין הפסקת השירותים.
- 8.4 הובא ההסכם לידי סיום כאמור בסעיף 8.1 לעיל או כאמור בסעיף 9.1 להלן לא תהא המזמינה קשורה יותר עם הספק ותהא רשאית למסור את ביצוע העבודה לספק אחר לפי ראות עיניה.
- 8.5 הפסיק הספק את פעילותו במהלך ביצוע העבודה, יפצה הספק את המזמינה על כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו למזמין עקב הפסקת השירותים ע"י הספק.

## 9. ביטול ההסכם

- 9.1 הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית, או הפרה אחרת שלא תוקנה בתוך 7 ימים מיום שניתנה לספק הודעה על ההפרה, תהא המזמינה זכאית לכל התרופות, להן היא זכאית לפי החוק, ולרבות הזכות לבטל את ההסכם עם הספק ולמסור את המשך העבודות לכל ספק אחר שייראה לו, והספק יהא מנוע מלהפריע, לעכב או להתערב בכל מסירה כזאת, והמזמינה תהא רשאית להשתמש למטרה זו בכל החומרים, הכלים, הציוד והשירותים שסופקו על ידי הספק, ללא כל תשלום נוסף מצידה.
- 9.2 היה וההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה או בהשלמתה יעלו על הסכומים שהיו מגיעים לספק לפי חוזה זה אילו בוצעה או הושלמה העבודה על ידו, יהיה על הספק לשאת בהפרש. המזמינה תהא זכאית לנכות כל הוצאה כזאת מהסכומים שיגיעו באותו זמן לספק ואם אלה לא יספיקו לכך יהיה על הספק לשלם למזמינה את היתרה.
- 9.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל במקרה של פטירת הספק חס וחלילה ו/או מינוי כונס נכסים ו/או מינוי מפרק ו/או פתיחת הליכי הוצל"פ כנגד הספק או רכישו תהא המזמינה רשאית לבטל את ההסכם ללא הודעה מוקדמת, ותהא חפשיה להתקשר עם ספק אחר.

## 10. התמורה

- 10.1 בתמורה לביצוע השירותים המפורטים בהסכם זה לעיל במלואם תשלם המזמינה לספק תמורה בהתאם למדידה של הפריטים אשר יותקנו בפועל במחסן בהתאם

- להזמנות המזמינה ועפ"י הסכומים המפורטים בכתב הכמויות בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה").
- 10.2 הספק יגיש חשבון בגין מלוא התמורה המגיעה לו אך ורק לאחר ביצוע והשלמה סופית של כל העבודה. החשבון ייבדק על ידי המזמינה.
- 10.3 תשלום החשבון בהתאם לחוזה, יבוצע בכפוף לאמור להלן:
- א לאחר מתן אישור המזמינה, כי העבודות המפורטות בחשבון הסתיימו.
- ב כנגד חשבונית מס כדין, ביחס לחשבון סופי בתנאי שוטף + 30 יום מיום הגשת החשבון.
- ג כנגד המצאת תעודות אחריות למערכות האחסון ו/או לעבודות שבוצעו לתקופת הבדק כמוגדר בהסכם זה.
- ד כנגד חתימת הספק על הצהרה על העדר תביעות בנוסח המצ"ב **בנספח ב'** להסכם זה.
- 10.4 סכום החוזה הנקוב לעיל הינו קבוע וסופי ולא ישתנה מכל סיבה שהיא, לרבות שינויים בהיקף ו/או בעלות החומרים ו/או העבודה ו/או מיסים ו/או כל שינוי אחר אלא אם נקבע הדבר במפורש בהסכם זה.
- 10.5 מחירי החוזה כוללים את כל ההוצאות הקשורות והדרושות לגישה לאתר ולא תשלום לספק ו/או למי מטעמו כל תוספת בגין הכנת דרכים או דרכי גישה.
- 10.6 לכל תשלום ששולם על ידי המזמינה יתווסף מס ערך מוסף כנגד חשבונית מס שתומצא ע"י הספק למזמינה כדין. המזמינה תהא רשאית לנכות ניכויים עפ"י הדין מכל סכום שישולם לספק אלא אם כן המציא האחרון אישור השלטונות לנהוג אחרת כולל אישור על ניהול ספרים והעסקת עובדים לפי חוק.
- 10.7 הספק מצהיר כי יש בידו אישור רשויות המס הנדרשים לצורך ההתקשרות בהסכם ומתחייב כי בכל עת יהיו בידו האישורים הנ"ל. כמו כן ימציא הספק למזמינה אישור על גובה ניכוי המס במקור וכל אישור אחר שידרש על פי כל דין.

## 11. אחריות לנזקים

- 11.1 הספק חייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על פי דין ו/או נוהג באתר העבודה ובסביבתו (לפי המחמיר מביניהם) לשם מניעת נזק לרכושו או לגופו של כל אדם על ידי העבודות שיבוצעו לפי הסכם זה ו/או החומרים והציוד שישמשו בביצוע עבודות אלה או כתוצאה מהן.
- 11.2 הספק יהיה אחראי לכל נזק (לגוף, לרכוש וכל נזק אחר), הפסד, הוצאה ואבדן שיגרמו למזמינה ו/או מי מטעמה ו/או לספק ו/או מי מטעמו ו/או לכל צד שלישי בקשר עם ו/או הנובע ו/או עקב ביצוע ומתן השירותים על פי הסכם זה על ידי הספק ו/או מי מטעמו ו/או על ידי מי שהספק אחראי, על פי כל דין או על פי הסכם, למעשיו ו/או למחדליו, מכל סיבה שהיא, לרבות רשלנות או עוולה אחרת.
- 11.3 היה והמזמינה תתבע לשלם סכום כלשהו בגין אחריותו של הספק על פי האמור לעיל, יהיה על הספק לשפות את המזמינה בכל תשלום אשר המזמינה תישא בו (לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד) ובלבד שהמזמינה לא שילמה סכום כלשהו אלא אם ניתנה

על ידה לספק הודעה על הדרישה בהקדם האפשרי, על מנת שהספק יסיר הדרישה ו/או ישלמה. הוגשה נגד המזמינה תביעה משפטית אשר הספק גרם לה או אחראי לה, תאפשר המזמינה לספק להתגונן כנגד תביעה זו בשמה של המזמינה ו/או על ידי צירופו כצד ג', לפי שיקול דעת המזמינה. היה ותשלם המזמינה סכום כלשהו בכל תביעה משפטית או אחרת בקשר לביצוע העבודה תהא המזמינה זכאית לנכות כל סכום כאמור מכל סכום שיגיע לספק.

11.4 היה וכתוצאה ממעשי ו/או ממחדלי הספק יגרם כל נזק לגוף ו/או מבנה ו/או מתקן, יהיה עליו לתקן אותו מיידית על חשבונו, לשביעות רצון המזמינה, מנהל הפרוייקט. היה והספק לא ביצע את התיקון, כולו או חלקו כנדרש, תהא המזמינה רשאית לבצעו במקומו והספק ישא בכל הוצאה הכרוכה בכך. הספק יחתום על הצהרה על מתן פטור מאחריות המצ"ב **כנספח ג'** להסכם זה.

## 12. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריותו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין מתחייב הספק למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"**כנספח הביטוח**" וב-"**אישור עריכת הביטוח**" המצורפים להסכם זה ומסומנים **כנספח ד' ו- נספח ד'1**.

## 13. ערבות ביצוע

13.1 להבטחת מילוי מלוא התחייבויות נותן השירותים לפי הסכם זה יפקיד הספק בידי המזמינה ערבות ביצוע בנקאית אוטונומית ובלתי חוזרת, בנוסח המצג"ב **כנספח ה'** להסכם זה, בשיעור 5% מהתמורה על פי הסכם זה (להלן: "**ערבות הביצוע**") וזאת בתוך 7 ימים קלנדריים ממועד קבלת הודעת הזכייה, והפקדת הערבות כאמור הינה תנאי למסירת מתן השירותים לידי הספק. **הוצאות הערבות תחולנה על הספק.**

13.2 ערבות הביצוע תהא תקפה עד 60 יום לאחר תום תקופת חוזה זה. אם העבודה תמשך מעבר לתקופת הביצוע כמפורט בהסכם זה - הספק יאריך את תוקף הערבות לפי דרישת מנהל הפרוייקט, ויחולו עליה כל יתר הוראות סעיף זה.

13.3 המזמינה תהיה רשאית לחלט את ערבות הביצוע בכל מקרה שייגרם למזמינה נזק ו/או אובדן ו/או הוצאה כמפורט בסעיף 11 לעיל או 14 שלהלן, ו/או במקרה שיוכח להנחת דעתה של המזמינה כי הספק לא ביצע אחת מהוראות הסכם זה ו/או הפר הוראה מהוראות הסכם זה, והספק קיבל התראה מוקדמת בכתב ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום משלוחה אליו.

13.4 ערבות זו תוחזר לספק לאחר השלמת העבודות לשביעות רצון המזמין וקבלת תעודת השלמה חתומה בידי המזמינה.

## 14. אחריות בתקופת הבדק

14.1 תקופת האחריות והבדק תהא כמפורט במפרט הטכני המצ"ב כחלק **מנספח א'** להסכם זה (להלן "**תקופת הבדק**"), קרי:

- א אחריות קונסטרוקטיבית תהא לכל אורך חיי השימוש במערכות האחסון, כולל תיקון מלא או החלפה של חלקי מערכת שנפגמו, כולל כל החלקים, העבודה וההוצאות הקשורות בתיקון, למעט חלקים שנפגעו כתוצאה ממכה, או תאונה או שימוש שאינו על פי המוגדר בסעיף הרלוונטי במפרט.
- ב עמידות הגימור תהא למשך 5 שנים ממועד אישור מנהל הפרויקט בדבר סיום אספקת והתקנת מערכות האחסון.
- 14.2 במשך תקופת הבדק יגיע הספק לתיקון, ויסות, שיפור וכיו"ב, בהתראה של 24 שעות. אם יחוייב הספק כלפי המזמינה על פי קביעת בית משפט מוסמך לתקופת בדק או אחריות מעבר לתקופות הקבועות בחוק הנ"ל הקשורות לעבודות הספק לרבות הציוד שסופק על ידו, כי אז תוארך תקופת הבדק והאחריות בהתאם והספק יהיה חייב לבצע את כל העבודות הנדרשות בגין כך על חשבונו ולשאת בכל חיוב שהמזמין יחוייב בו.
- 14.3 הספק יהיה אחראי לתקן כל פגם או נזק או אי התאמה שיתגלו בעבודות שבוצעו על ידו בפרוייקט תוך תקופת הבדק.
- 14.4 נתהווה בפרוייקט, תוך תקופת הבדק, נזק או קלקול או אי התאמה מכל סיבה הקשורה בביצוע העבודה על ידי הספק או בהתאם למפורט בחוק המכר, חייב הספק לתקן או לבנות מחדש על חשבונו כל נזק או תיקון כנ"ל, הכל לפי דרישת נציג המזמינה ולשביעות רצונם.
- 14.5 הספק יתקן כל פגם, ליקוי, קלקול או נזק שיתגלו בתקופת הבדק לא יאוחר מאשר תוך 30 יום מיום שהתגלו. היה הפגם או הנזק כאלה שתיקונם אינו סובל דיחוי יתקנם הספק תוך 24 שעות מרגע קבלת דרישת נציג המזמינה בכתב. התגלה פגם, ליקוי, קלקול או נזק בזמן ביצוע הפרוייקט רשאי נציג המזמינה לדרוש מהספק לתקן הפגם, הליקוי, הקלקול או הנזק, לאלתר ובדרך שתאושר על ידם.
- 14.6 מובהר בזאת כי בכל מקרה יהיה הספק אחראי לכל חיוב המוטל על המזמינה ו/או על הספק על פי חוק המכר, בכל הקשור לאחריות ולבדק, כמפורט בהסכם זה ובחוק המכר ואין בהמצאת הערבות הבנקאית כדי לגרוע ו/או לפגוע מזכות המזמין לתבוע סכומי כסף ו/או סעדים נוספים ו/או אחרים ו/או לגבות את הוצאותיו ונזקיו מן הספק בכל דרך אחרת.
- 14.7 היה תיקון הפגם או הנזק או אי ההתאמה הכרחי כדי למנוע נזק גדול יותר בלא שתהא שהות להודיע על כך לספק תהא המזמינה רשאית אך לא חייבת לתקן את הנזק בעצמה או באמצעות אחרים ובמקרה כזה יחזיר הספק למזמינה את ההוצאות שהוצאו בקשר לתיקון, מיד עם הדרישה הראשונה.
- 15. הסבת ההסכם**
- 15.1 למזמינה הזכות להעביר הסכם זה, או חלק ממנו, לצד שלישי ללא נטילת רשות מאת הספק, ובלבד שלא תפגענה איזה מזכויות הספק על פי הסכם זה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות המזמינה לפי פרק 8 להסכם זה.
- 15.2 הספק אינו רשאי להסב את זכויותיו לפי הסכם זה ו/או להעביר חיוביו לפי הסכם זה ו/או זכויותיו כולן או מקצתן לאחר.

## 16. אי תחולת יחסי עובד מעסיק

16.1 הספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מי מטעמו לבין המזמינה יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הספק לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, יהיו ויחשבו כעובדים של הספק בלבד, ולא יהיה בינם ובין המזמינה כל יחסי עובד ומעביד.

16.2 כל התשלומים לעובדי הספק (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס אחר או היטל או מלווה, וכל תשלום סוציאלי אחר) תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע השירותים, יחולו על הספק, וישולמו על ידו והמזמינה לא תהא אחראית להם בכל צורה ואופן.

16.3 היה והמזמינה תתבע לשלם סכום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו בשל קיום כביכול של יחסי עובד מעביד, ישפה הספק את המזמינה בכל סכום כאמור שישולם על ידי הספק, וזאת בתוך 7 ימים מיום שנדרש לעשות כן על ידי המזמינה.

16.4 הספק יבטיח לעובדיו תנאי בטיחות ותנאים לשמירת העובדים ורווחתם בהתאם להוראות כל דין החל בעניין ובהתאם לנוסח המופיע בנספח ו' לחוזה זה.

## 17. אחריות בקשר לפקודת הבטיחות בעבודה

17.1 הספק מצהיר בזה שהוא מכיר את חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954 ואת פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל-1970 והתקנות שפורסמו על פיהן וכי הוא מקבל על עצמו לנהוג על פיהן ולוקח על עצמו את כל האחריות בקשר לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד המזמין עקב עבירה על ההוראות והתקנות הנ"ל בעת ביצוע העבודות. הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות את המזמין בעד כל תביעה ו/או נזק אחר שיגרם למזמין בגין כל האמור לעיל.

17.2 הספק ימנה מנהל עבודה הרשום במשרד הכלכלה שיתן את שרותיו עפ"י תקנות הבניה תשי"ח 1988 תקנות 5, ויהיה אחראי ליישום ובצוע הנדרש בהם וכן עפ"י תקנה 6 והוא יהיה האחראי על הבטיחות וקיום התקנות לגבי עובדי הספק והקבלנים האחרים שיעבדו באתר, וזאת ללא תמורה נוספת פרט לשכר החוזה.

## 18. רישיונות כניסה והרחקת עובדים

הספק ימלא כל דרישה מטעם נציג המזמינה להרחיק מהאתר כל אדם המועסק על ידו באתר, אם לדעת נציג המזמינה, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודות.

## 19. סמכות מקומית

19.1 סמכות השיפוט הייחודית לגבי כל עניין הנובע מהסכם זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים.



19.2 סמכות זו הינה ייחודית ובלעדית ולא יתנהל הליך כלשהו שלא עפ"י הסמכות הקבועה בסעיף זה.

20. **כללי**

20.1 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה, או כל הוראה אחרת בהסכם זה. כל ויתור, ארכה, או הנחה מטעם אחר הצדדים, לא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י אותו צד.

20.2 שינוי מתנאי הסכם זה לא יהיה תקף אם לא נעשה בכתב וחתום על ידי שני הצדדים. הימנעות מדרישה לקיום חיוב לפי הסכם זה לא תקים טענת מניעות או וויתור.

20.3 כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הינו כמפורט במבוא לו וכל הודעה בקשר להסכם זה שתישלח בדואר רשום + אישור מסירה ע"י צד אחד למשנהו, תיראה כאילו הגיעה לידי הנמען תוך 72 שעות ממועד מסירתה לבית הדואר או במקרה של מסירה ביד - בעת מסירתה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_  
הספק

\_\_\_\_\_  
המזמינה

**נספח א' – הצעת הספק (הכוללת הצעת מחיר על גבי כתב הכמויות, תוכניות ומפרטים)**

**מצורף בחוברת נפרדת**

### נספח ב' - הצהרה על העדר תביעות ושחרור המזמינה

אנו הח"מ ..... מתכבדים בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") ל-..... בגין ביצוע עבודות ..... שבצענו (להלן: "העבודות") בהתאם לחוזה בינינו מיום ..... (להלן: "החוזה").

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כלהלן:

- א. כי הסכום הכולל והסופי המאושר ע"י נציג המזמינה תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ועולה לסך ..... ש"ח (להלן: "התמורה הכספית").
- ב. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט בחשבון הסופי המאושר ע"י נציג המזמינה אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי ..... ו/או כלפי הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר לחוזה הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו.
- ג. כי על חשבון התמורה הסופית קבלנו עד כה סך ..... ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של ..... ש"ח קבלנו את מלוא התמורה לבצוע החוזה.
- ד. אנו מתחייבים לבצע את סעיף האחריות כמוגדר בחוזה במלואו ומייפים כוחו של המזמין לממש הערבות הניתנת לו בכל עת במידה ולא נבצע כל התיקונים והליקויים שיידרשו ע"י המזמינה.

#### **ולראיה באנו על החתום**

היום ..... לחודש ..... שנת .....

\_\_\_\_\_  
הספק

עד לחתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח ג' - הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

יד יצחק בן צבי, תאגיד לפי חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969)

ירושלים

(להלן: "המוזמינה")

### הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות בקשר עם חוזה לביצוע

1. הריני להצהיר בזאת כי הנני משתמש בעבודתי שבנדון בציוד אשר בבעלותי ו/או בשימושי לרבות וללא הגבלה כל ציוד אחר ו/או מתקנים המשמשים אותי בביצוע העבודות בפרויקט שבנדון.
2. לאור הצהרתי זאת, הריני מתחייב כדלקמן:
  - א. הנני פוטר את המוזמינה מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידי ו/או מי מטעמי או עבורי או לשם פעילותי, כל זאת למעט במקרי נזק מתוך כוונת זדון.
  - ב. הנני פוטר את המוזמינה מכל אחריות לגבי פריצה ו/או גניבה של הציוד המוזכר לעיל ומוותר על שיבוב כלפי המוזמינה ו/או מי מטעמה במקרה שכזה כל זאת למעט במקרי נזק מתוך כוונת זדון.
  - ג. הנני פוטר את המוזמינה מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלי ו/או מי מטעמי ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי עקב שימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידי ו/או מי מטעמי או עבורי או לשם פעילותי באתר העבודות כל זאת למעט במקרי נזק מתוך כוונת זדון.
  - ד. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדי ו/או קבלני משנה המועסקים על ידי, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, הנני מתחייב לשפות את המוזמינה ו/או מי מטעמה בכל תשלום ו/או הוצאה שישאו בהם לרבות הוצאות משפטיות.
  - ה. הריני מצהיר בזה כי אערוך ואחזיק פוליסה לביטוח חבות המוצר, כאמור באישור עריכת הביטוח, במשך כל התקופה בה קיימת לי אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו לצורך ביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה ושם הספק המצהיר

## נספח ד' – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר הבניה לרשות הספק או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויצאתו של הספק מהאתר (לפי המאוחר) פוליסות ביטוח כמפורט באישור ביטוחי הספק המצורף כ"נספח ד'1" ("אישור ביטוחי הספק") ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 4 להלן: "ביטוחי הספק", בהתאמה).

### 1.1 התנאות מיוחדות פרק א- ביטוח עבודות קבלניות

לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול משא ומתן ולקבלת תגמולי ביטוח נתונה למזמין בלבד וזאת בקביעה בלתי חוזרת וכן כי הפוליסה משועבדת לטובת המזמין.

### 1.2 פוליסת עבודות קבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 12 חודשים.

### 1.3 התנאות כלליות- ביטוח עבודות קבלניות

1.3.1 הפוליסה תכלול את המזמין בשם המבוטח וכן תכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין ו/או המפקח ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

1.3.2 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי ביטוח העבודות הקבלניות כאמור אינו ניתן לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שנמסרה למזמין הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 60 יום לפחות מראש.

1.3.3 הפוליסה תכלול סעיף הקובע ביטוח העבודות הקבלניות כאמור יעמוד בתוקף מלא עד למסירה מלאה של כל חלקי הפרויקט למזמין.

1.3.4 הפוליסה תכלול סעיף הקובע במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הספק מכל סיבה שהיא, המבטח מאשר כי הפוליסה תמשיך להיות בתוקף ותכסה את המזמין ויתר יחידי המבוטח, והכל בכפוף להמשך תשלום יתרת הפרמיה, באם תהיה.

1.3.5 הפוליסה תכלול סעיף הקובע כי המבטח מאשר שבמקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם, בכפוף לפרמיה נוספת.

1.4 נוסח הפוליסות יהיה בהתאם לנוסח הידוע כ"ביט" או נוסח מקביל אליו, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל. חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל.

2. על הספק להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הספק לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטח הספק. לדרישת המזמין, על הספק למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

3. כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הספק, על הספק להפקיד בידי המזמין, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

4. בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים :

3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב ;

3.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ח החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד המזמין או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק אשר היה אמור להיות מכוסה לפי ביטוח כאמור בסעיף זה, על הספק יהיה לשפות את המזמין או מי מהבאים מטעם המזמין, בגין נזק או הוצאה בהם יחובו בקשר עם התביעה כאמור ;

- 3.3 **ביטוח "מקיף" ו/או "כל הסיכונים"** לרבות גניבה ופריצה לכל כלי הרכב ו/או כלי צמיחה המובאים לאתר על ידי הספק ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות וכן לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי הספק או מטעם הספק לאתר העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 15 להלן;
5. משך כל התקופה הנקובה בסעיף 2 לעיל מתחייב הספק לקיים את ההוראות כדלקמן:
- 5.5 לקיים את כל תנאי ביטוחי הספק (לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, המלצות הסקר החיתומי ותנאי המיגון לעניין כיסויי פריצה וגניבה בקשר עם ביטוח העבודות הקבלניות);
- 5.6 להאריך את ביטוחי הספק מדי פעם בפעם לפי הצורך;
6. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישורי עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאינה פוטרת את הספק ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הספק.
7. ביטוחי הרכוש של הספק יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין, המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
8. על הספק האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הספק המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
9. על הספק לקיים את כל תנאי ביטוחי הספק תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה, להאריך את פוליסות הביטוח שעל הספק לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הספק מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הספק הקבועה בהסכם זה (לעניין ביטוח חבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).
10. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הספק, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או לצמצם את אחריות הספק על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הספק לבין האמור בהסכם זה, על הספק לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
11. ככל שלדעת הספק קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבע של הספק או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הספק לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הספק. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל וייתור על תחלוף כלפי המזמין ומי מטעם המזמין המפקח למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
12. על הספק לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הספק.
13. במידה ויועסקו על ידי הספק קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הספק לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם ארוחים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הספק.
14. על הספק והבאים מטעם הספק לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הספק יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.

15. הספק פוטר במפורש את המזמין ואת כל הבאים מטעם המזמין, המפקח ואת כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, וכן את כל הקבלנים הקשורים בביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם נכלל פטור מקביל לטובת הספק), מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הספק או מטעם או מטעם הספק (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב, כלים הנדסיים ומנופים) לאתר העבודות, וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הספק, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
16. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הספק מן האחריות המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).
17. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.
18. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הספק חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידית, ולשלוח למזמין את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.
19. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הספק טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הספק להמציא אישור ממבטחת הספק על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי המזמין ו/או כל גוף אחר שהמזמין יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.
20. לדרישת המזמין, על הספק לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הספק כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלמזמין קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.
21. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשתו של המזמין בכתב להמצאת אישור כאמור.

**נספח ד' 1 - אישור עריכת ביטוחי הספק**

תאריך הנפקת האישור ) DD/MM/Y (YYY		אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*				
שם:	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות של החברות הנ"ל ו/או חברת הניהול	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין					
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.						
מען	מען	מען	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.					
<b>כיסויים</b>								
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומתן פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה	ה"ע	מט בע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן)					לתקו פה למק רה		400,000	309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 - כיסוי בגין נזקי טבע 314 - כיסוי

תאריך הנפקת האישור ) DD/MM/Y (YYY	אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה						
בגין פריצה ושוד 316 - כיסוי רעידת אדמה 318 - מבוטח נוסף-מבקש האישור 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (12 חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות 324 - מוטב לתגמולי הביטוח- מבקש האישור)							לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה :(
	ש		20% מסכום הביטוח				רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים
	ש		50,000				רכוש בהעברה
	ש		15% מסכום העבודות				פינוי הריסות
	ש		50,000				הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלי ם, מהנדסי ם ומומחים אחרים
	ש		70,000				ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולת ם, תבניות ופיגומים
	ש		מלוא סכום הביטוח				נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
	ש		10% מסכום העבודות				הוצאות להחשת נזק ותיקוני ם זמניים
	ש		100,000				נזק ישיר (תכנון לקוי, עבודה לקויה



תאריך הנפקת האישור ) DD/MM/Y (YYY	אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה						
							וחומרים (לקויים)
	ש		כלול				רעידת אדמה ונזקי טבע
	ש		כלול				פריצה/גג יבה
<b>302 -</b> אחריות צולבת <b>309 -</b> ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור <b>312 -</b> כיסוי בגין נזק משימוש בכלי צמ"ח <b>318 -</b> מבוטח נוסף- מבקש האישור <b>315 -</b> כיסוי לתביעות מל"ל <b>328 -</b> ראשוניות <b>340 -</b> הרחבת רעידות והחלשת משען <b>341 -</b> הרחבת נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים	ש		4,000,000				<b>צד ג'</b>
	ש		100,000				רעד והחלשת משען
	ש		100,000				נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים
	ש		מלוא גבול האחריות				חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה
	ש		מלוא גבול האחריות				החריג בדבר תביעות של המוסד לביטוח לאומי מבוטל
<b>309</b> (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור) <b>318 -</b> מבוטח נוסף- מבקש	ש		20,000,000				<b>אחריות מעבידי ם</b>

תאריך הנפקת האישור ) DD/MM/Y (YYY	אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה							
האישור <b>328</b> (ראשוניות)								
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *								
029 – התקנה ושדרוג מערכות וצמודי מבנה								
ביטול שינוי הפוליסה*								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <b>60 יום</b> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**								
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**								
חתימת האישור:								
המבטח:								

**נספח ה' - נוסח ערבות בנקאית לעמידת הספק בלוח זמנים ובשאר תנאי החוזה**

לכבוד  
יד יצחק בן צבי, תאגיד לפי חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969) ("המזמינה")  
רח' אבן גבירול 14, ירושלים

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות מס' לעמידת הספק בלוח זמנים ובשאר תנאי החוזה**

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב", או "הספק") הננו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית, מוחלטת, בלתי חוזרת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום סכום של עד לסך של ..... ש"ח (להלן: "סכום הקרן") בצרוף הפרשי הצמדה למדד תשומות הבניה למגורים, בקשר לביצוע עבודות אספקה, הובלה והתקנת מערכות האחסון במחסן ובית אוסף מרכזי לפריטי זכרון מיישובי הנגב המערבי ברח' \_\_\_\_\_, בנתיבות, על פי הסכם בינכם לבין הספק מיום \_\_\_\_\_ (להלן "סכום הערבות").

1. למרות האמור בכל מקום אחר, אתם זכאים ורשאים לממש הערבות בדרישה מפעם לפעם על כל סכום שייראה לכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים מתוך סכום הערבות שנשלם לכם בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. אנו נשלם מידי פעם בפעם הסכומים הנדרשים במועד שנידרש.
2. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת מפעם לפעם במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הקרן הבלתי ממומשת בצרוף הפרשי הצמדה כאמור בערבות זו על תנאיה.
3. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, ואנו לא נהיה רשאים להמנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה בקשר לכך.
4. ערבות זו אינה ניתנת להעברה. המזמין לא יהא רשאי להעביר ערבות זו לצד שלישי.
5. הערבות תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ וכל דרישה מכס חייבת להימסר לנו בכתב עד מועד זה. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

סניף.....

בנק.....

## נספח ו' - הצהרת בטיחות

1. בהצהרת בטיחות זו יהיו למונחים הבאים הפרשנות שלצידם אלא אם כן נאמר אחרת:
  - א. **הספק** - ספק, ספק, משתמש, נותן שירותים וכל מי המועסק על ידו לצורך ביצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז עבור המזמין.
  - ב. **המזמין** - יד יצחק בן צבי, תאגיד לפי חוק יד יצחק בן צבי (התשכ"ט - 1969).
  - ג. **הממונה על בטיחות** - הממונה על בטיחות מטעם הספק
2. אני החתום מטה המעסיק עובדים לצורך ביצוע עבודות בנית הבנין, מתחייב בזאת לקבל תדריך בטיחותי מהממונה על הבטיחות של המזמין ו/או נציגו בדבר הנחיות בטיחות לקבלנים השונים הנהוגות במזמין, וכל זאת בטרם תחלנה העבודות במזמין. במסגרת תדריך בטיחותי זה אציג מסמכי רישוי, ביטוח ובדיקות (בודק מוסמך) לכלי רכב/ציוד שיופעל על ידי לצרכי העבודות באתר העבודות. בתום התדריך הבטיחותי הריני מתחייב לחתום על טופס "הצהרת בטיחות".
3. אני הספק מצהיר בזאת כי ברור לי כי בסמכות הממונה על הבטיחות, למנוע ו/או לעכב הכנסת כלי רכב ו/או ציוד (לאחר העבודות) שאינו עונה לדרישות הבטיחות ו/או הרישוי ו/או הביטוח ו/או בדיקות "בודק מוסמך" כחוק.
4. אני הספק מצהיר בזאת שאני ו/או עובדי נקפיד על קיום דרישות הבטיחות והגהות על פי כל דין\סדרי העבודה והמשמעת ולנהוג בהתאם להוראות הממונה על הבטיחות במזמין ו/או מי שהוסמך על ידו.
5. אני הספק מצהיר בזאת כי מסרתי לכל עובדי ו/או לקבלני המשנה מטעמי את ההנחיות הבטיחות לקבלנים במזמין.
6. אני הספק מצהיר בזאת כי מחובתי לספק לעובדי את הכלים המתאימים ואביזרי ציוד המגן האישי כנדרש לבצוע העבודות, להפקיד לפקח ולוודא תקינות ציוד הבטיחות והשימוש הנכון בו. דגמי הכלים, ציוד המגן האישי, אביזרי הלבוש ונעלי העבודה יתאימו לתקנים המקובלים בהתאם לעיסוק ולמקצוע.
7. אני הספק מצהיר בזאת כי לא אקים כל מבנה ו/או מתקן כל שהוא בשטח משטחי המזמין, אלא לאחר שאקבל אישור (ככל שאקבל) ויוקצה לי השטח המדויק להקמת המבנה או המתקן.
8. אני הספק בשמי ובשם עובדי וכל מי מטעמי מתחייבים לשמור, לקיים ולציית לכל דרישות הבטיחות והגהות גם בשטחי מתקני העזר שיוקמו ו/או יתוחזקו על ידינו, כמפורט בנספח זה.
9. אני הספק מתחייב לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.
10. אני הספק מתחייב על העברת מידע לממונה הבטיחות, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחמור ("כמעט תאונה") שאירעו באתר העבודות ו/או במתקני המזמין. אין בהודעה

כנ"ל מלשחרר את הספק ו/או בא כוחו מחובת הדו"ח לכל הנוגעים, מכוח החוק ו/או הביטוחים וכו'.

11. אני הספק מתחייב על אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש במתקני העזר שברשותי.
12. אני הספק מתחייב כי אם מי מעובדי יפגע במהלך העבודה במזמין, יוסע בהתאם לצורך באמבולנס או ברכב הספק (במידה והפינוי אינו מחייב הסעה באמבולנס) בכל מקרה יבטיח הספק את הפינוי של עובדיו.
13. אני הספק מתחייב לבקש היתר מראש, מהממונה על הבטיחות במזמין, ובכתב, לעבודה באש גלויה, לכניסה למעבדות, אזורי אחסון חומרים כימיים, חדרי פיקוד, חדרי חשמל או לכל מתקן בעל סיכון מיוחד שיידרש במהלך עבודתי.
14. אני הספק מצהיר בזאת כי "אישורי הכניסה" לאתר העבודות, בתוקף לתקופה המצוינת על גוף האישור, חתומים ע"י הקב"ט או בא כוחו, ימצאו בכל עת בידי כל עובד ספק וישמשו אמצעי זיהוי בפני כל בר סמכא מטעם המזמין. מחובת כל אדם השוהה באתר העבודות לשאת תג זיהוי (קבלנים ומבקרים כאחד) להזדהות בפני ממונה על הבטיחות/הקב"ט לפי דרישתם.
16. אני הספק מצהיר ומאשר בזאת כי אין בחתימתי על הצהרה זו כדי לגרוע ו/או לפגוע ו/או להמעט מחובתי לקיים את דרישות הבטיחות והגהות בהן הנני מחויב על פי כל דין.

שם הספק: \_\_\_\_\_

כתובת הספק: \_\_\_\_\_

טלפון הספק: \_\_\_\_\_

חותמת הספק: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
חתימת הספק

\_\_\_\_\_  
תאריך